

Código: 18906901

CPR San Antonio

C. San Antonio s/n 18615, Guajares (Los) (Granada)

Teléfono: 958629001

Teléfono móvil:

Fax:

Email: ayuntamientodelosguajares@gmail.com

Web:

Pistas y pabellones deportivos, Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

CPR San Antonio

**NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA
APLICABLE AL SOLAR**

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS
 Clasificación del suelo: URBANO (ART. 13 DE LA LISTA)
 Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 450 M2.
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			



CPR San Antonio

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general
- Escolares

CPR San Antonio

Espacios deportivos (1/2): PATIO

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- NO PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Mal estado

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Otras pistas menores a 400 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 22

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 7

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 154



CPR San Antonio

Espacios deportivos (2/2): PARQUE INFANTIL

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Estado de uso

- EN USO
- Normal

Pavimento

- SINTETICOS
- Sintetico elastico

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles



Código: 18906902

Pista Polideportiva

Paraje Río de la Toba s/n 18615, Guajares (Los) (Granada)

Teléfono: 958629001

Teléfono móvil:

Fax: 958629053

Email: AYUNTAMIENTODELOSGUAJARES@GMAIL.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Pistas y pabellones deportivos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

Pista Polideportiva

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS (PARA EL INTERIOR DE LA PROVINCIA DE GRANADA)

Clasificación del suelo: RUSTICO RESERVADO POR LA ORD. TERRITORIAL

Calificación del suelo: ZONAS DE PROTECCION TERRITORIAL (POTCTGR)

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Suministro de agua
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 5385 M2.

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas	2	1
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			VESTUARIOS



Pista Polideportiva

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

Pista Polideportiva

Espacios deportivos (1/1): Pista Polideportiva

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Resinas acrílicas

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 1000 m² o mayor

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 44

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 24

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 1056

Código: 18906903

CPR Los Guajares

Avda. Doctor Alcántara s/n 18165, Guajares (Los) (Granada)

Teléfono: 958629001

Teléfono móvil:

Fax:

Email: AYUNTAMIENTODELOSGUAJARES@GMAIL.COM

Web:

Pistas y pabellones deportivos, Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

CPR Los Guajares

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS (PARA EL INTERIOR DE LA PROVINCIA DE GRANADA)

Clasificación del suelo: URBANO (ART. 13 LISTA)

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 1335 M2.

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			



CPR Los Guajares

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general
- Escolares

Servicios generales

- Servicios generales: Zona infantil

CPR Los Guajares

Espacios deportivos (1/2): POLIDEPORTIVA

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Otras pistas menores a 400 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista > Largo (m) > 24

Espacio convencional reglado : Pista > Ancho (m) > 12

Espacio convencional reglado : Pista > Superficie (m²) > 288

CPR Los Guajares

Espacios deportivos (2/2): Parque Infantil

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

Código: 18906904

SENDERO SL-A 54 LAS ALBUÑUELAS (LOS GUAJARES) 'deshomologado provisionalmente. Falta mantenimiento 2018'.

Doctor Alcántara 39 , Guajares (Los) (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

SENDERO SL-A 54 LAS ALBUÑUELAS (LOS GUAJARES) 'deshomologado provisionalmente. Falta mantenimiento 2018'.

**NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA
APLICABLE AL SOLAR**

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: ADAPTACION NNSS

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

SENDERO SL-A 54 LAS ALBUÑUELAS (LOS GUAJARES) 'deshomologado provisionalmente. Falta mantenimiento 2018'.

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

SENDERO SL-A 54 LAS ALBUÑUELAS (LOS GUAJARES) 'deshomologado provisionalmente. Falta mantenimiento 2018'.
Espacios deportivos (1/1): SENDERO SL-A 54 LAS ALBUÑUELAS (LOS GUAJARES) "deshomologado provisionalmente. Falta mantenimiento 2018".

Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- SENDERISMO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Tierra

Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >
Longitud del tramo municipal (m) > 6750

Código: 18906905

SENDERO SL-A 53 RIO DE LA TOBA (LOS GUAJARES) 'deshomologado provisionalmente. Falta mantenimiento 2018'.

Doctor Alcántara 39 , Guajares (Los) (Granada)

Teléfono: 958629001

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

SENDERO SL-A 53 RIO DE LA TOBA (LOS GUAJARES) 'deshomologado provisionalmente. Falta mantenimiento 2018'.

**NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA
APLICABLE AL SOLAR**

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: ADAPTACION NNSS

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			



SENDERO SL-A 53 RIO DE LA TOBA (LOS GUAJARES) 'deshomologado provisionalmente. Falta mantenimiento 2018'.

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

SENDERO SL-A 53 RIO DE LA TOBA (LOS GUAJARES) 'deshomologado provisionalmente. Falta mantenimiento 2018'.
Espacios deportivos (1/1): SENDERO SL-A 53 RIO DE LA TOBA (LOS GUAJARES) "deshomologacion provisional. Falta mantenimiento 2018".

Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- SENDERISMO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Tierra

Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >
Longitud del tramo municipal (m) > 9020

Código: 18906906

SENDERO SL-A 52 EL CASTILLEJO (LOS GUAJARES) 'deshomologado provisionalmente. Falta mantenimiento 2018'

Doctor Alcántara 39 , Guajares (Los) (Granada)

Teléfono: 958629001

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

SENDERO SL-A 52 EL CASTILLEJO (LOS GUAJARES) 'deshomologado provisionalmente. Falta mantenimiento 2018'

**NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA
APLICABLE AL SOLAR**

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: ADAPTACION NNSS

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

SENDERO SL-A 52 EL CASTILLEJO (LOS GUAJARES) 'deshomologado provisionalmente. Falta mantenimiento 2018'

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

SENDERO SL-A 52 EL CASTILLEJO (LOS GUAJARES) 'deshomologado provisionalmente. Falta mantenimiento 2018'
Espacios deportivos (1/1): SENDERO SL-A 52 EL CASTILLEJO (LOS GUAJARES)

Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- SENDERISMO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >
Longitud del tramo municipal (m) > 3110

Código: 18906908

PARQUE BIOSALUDABLE GUAJAR FONDON

ERA DE LA CRUZ SN 18615, Guajares (Los) (Granada)

Teléfono: 958629001

Teléfono móvil:

Fax:

Email: AYUNTAMIENTODELOSGUAJRES@GMAIL.COM

Web:

Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PARQUE BIOSALUDABLE GUAJAR FONDON

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS (PARA EL INTERIOR DE LA PROVINCIA DE GRANADA)

Clasificación del suelo: URBANO (ART. 13 LISTA)

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 465 M2.

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			



PARQUE BIOSALUDABLE GUAJAR FONDON

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

PARQUE BIOSALUDABLE GUAJAR FONDON

Espacios deportivos (1/1): PARQUE BIOSALUDABLE

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables

Código: 18906909

PARQUE BIOSALUDABLE GUAJAR ALTO

CASAS ALTAS SN 18615, Guajares (Los) (Granada)

Teléfono: 958629001

Teléfono móvil:

Fax:

Email: AYUNTAMIENTODELOSGUAJARES@GMAILCOM

Web:

Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PARQUE BIOSALUDABLE GUAJAR ALTO

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS (PARA EL INTERIOR DE LA PROVINCIA DE GRANADA)

Clasificación del suelo: URBANO (ART. 13 LISTA)

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 218 M2.

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			



PARQUE BIOSALUDABLE GUAJAR ALTO

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

PARQUE BIOSALUDABLE GUAJAR ALTO

Espacios deportivos (1/1): PARQUE BIOSALUDABLE

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Estado de uso

- EN USO
- Normal

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables

Código: 18906910

PISTA POLIDEPORTIVA GUAJAR ALTO

CASAS ALTAS SN 18615, Guajares (Los) (Granada)

Teléfono: 958629001

Teléfono móvil:

Fax:

Email: AYUNTAMIENTODELOSGUAJARES@GMAIL.COM

Web:

Pistas y pabellones deportivos, Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- AYUNTAMIENTO

PISTA POLIDEPORTIVA GUAJAR ALTO

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS (PARA EL INTERIOR DE LA PROVINCIA DE GRANADA)

Clasificación del suelo: URBANO (ART. 13 LISTA)

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 788 M2

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PISTA POLIDEPORTIVA GUAJAR ALTO

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

PISTA POLIDEPORTIVA GUAJAR ALTO

Espacios deportivos (1/2): POLIDEPORTIVA

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Otras pistas menores a 400 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 24

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 11

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 264

Porterías: 2 (Mal estado)

Otros: 2 (Mal estado)



PISTA POLIDEPORTIVA GUAJAR ALTO

Espacios deportivos (2/2): PARQUE INFANTIL

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

Código: 18906911

PISTA PADEL

PARAJE RIO DE TOBA. POL.9; PARCELA 339 S/N 18615, Guajares (Los) (Granada)

Teléfono: 958629001

Teléfono móvil:

Fax:

Email: AYUNTAMIENTODELOSGUAJARES@GMAIL.COM

Web:

Pistas de padel

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PISTA PADEL

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS (PARA EL INTERIOR DE LA PROVINCIA DE GRANADA)

Clasificación del suelo: RUSTICO (RESERVADO POR ORD. TERRITORIAL ART. 14 LISTA)

Calificación del suelo: ZONAS DE PROTECCION TERRITORIAL

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Suministro de agua
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 5835 M2.

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		1
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			



PISTA PADEL

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior

Régimen de acceso

- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio

Usuarios

- Deportistas en general

PISTA PADEL

Espacios deportivos (1/1): PISTA PADEL

Actividad principal

- PADEL
- PADEL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Estado de uso

- EN USO
- Normal

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con arena

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas con pared
- FRONTONES Y OTRAS PISTAS DE PARED
- Pádel

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Largo (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Superficie (m²) > 200

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Número de paredes > 4

Código: 18906912

PARQUE BIOSALUDABLE MIRADOR DE LA VEGA

LEPANTO S/N 18615, Guajares (Los) (Granada)

Teléfono: 958629001

Teléfono móvil:

Fax:

Email: AYUNTAMIENTODELOSGUAJARES@GMAIL.COM

Web:

Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PARQUE BIOSALUDABLE MIRADOR DE LA VEGA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS (PARA EL INTERIOR DE LA PROVINCIA DE GRANADA)

Clasificación del suelo: URBANO (ART. 13 LISTA)

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 15 M2.

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			



PARQUE BIOSALUDABLE MIRADOR DE LA VEGA

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

PARQUE BIOSALUDABLE MIRADOR DE LA VEGA

Espacios deportivos (1/1): PARQUE BIOSALUDABLE

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Estado de uso

- EN USO
- Normal

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- Es parcial o insuficiente

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables

Código: 18906913

PISCINA AL AIRE LIBRE MUNICIPAL

Avenida Doctor Alcántara nº18. Guájara Faragüit. Los Guájares 18615, Guajares (Los) (Granada)

Teléfono: 958629001

Teléfono móvil:

Fax:

Email: ayuntamientodelosguajares@gmail.com

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- AYUNTAMIENTO

PISCINA AL AIRE LIBRE MUNICIPAL

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSI INTERIOR PROVINCIA DE GRANADA DE 1966

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: URBANO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 451,46

Parcela mínima: NO REGULADA m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	NO REGULADO %	NO REGULADO %
	Fondo máximo edificable	NO REGULADO m	m
	Dimensión patios	NO REGULADO m	m
	ALTURAS	Altura máxima en m	m
	Nº max de plantas	2	2
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		almacén y zona cafetería
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²

PISCINA AL AIRE LIBRE MUNICIPAL



PISCINA AL AIRE LIBRE MUNICIPAL

Espacios deportivos (1/1): PISCINA AL AIRE LIBRE MUNICIPAL

Actividad principal

- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- NO PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Inservible

Estado de uso

- FUERA DE USO
- Fuera de uso

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- Es parcial o insuficiente

Pavimento

- BALDOSAS SIMILAR
- Baldosa Ceramica

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina

Código: 18906914

GIMNASIO

AVENIDA DOCTOR ALCANTARA N°32. GUÁJAR FARAGÜIT 18615, Guajares (Los) (Granada)

Teléfono: 958629001

Teléfono móvil:

Fax:

Email: ayuntamientodelosguajares@gmail.com

Web:

Otros espacios convencionales

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA

GIMNASIO

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSI INTERIOR PROVINCIA DE GRANADA DE 1966

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: URBANO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 116

Parcela mínima: NO REGULADA m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	NO REGULADA %	NO REGULADA %
	Fondo máximo edificable	NO REGULADA m	m
	Dimensión patios	NO REGULADA m	m
	ALTURAS	Altura máxima en m	m
	Nº max de plantas	2	2
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

GIMNASIO

--	--

GIMNASIO

Espacios deportivos (1/1): GIMNASIO

Actividad principal

- GIMNASIA

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- NO PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Mal estado

Estado de uso

- FUERA DE USO
- Fuera de uso

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO

