

Código: 18144301

## POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

ERAS S/N , Nívar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios complementarios, Campos de fútbol, Pistas de padel, Pistas y pabellones deportivos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:  
 Clasificación del suelo: URBANO  
 Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

#### Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general
- Deportistas de competición
- Escolares

## POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

### Espacios deportivos (1/3): CAMPO DE FUTBOL

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- NO PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA

#### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

#### Pavimento

- NATURAL
- Tierra estabilizada

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Campos
- CAMPOS ESPECIALIZADOS Y OTROS  
CAMPOS
- Campo de fútbol

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Campos >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 4600

## POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

### Espacios deportivos (2/3): PISTA POLIDEPORTIVA

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m<sup>2</sup>

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 40

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 800

## POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

### Espacios deportivos (3/3): PISTA DE PADEL

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- NO PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA

#### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas con pared
- FRONTONES Y OTRAS PISTAS DE PARED
- Pádel

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Largo (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Superficie (m<sup>2</sup>) > 200

Código: 18144302

## CEIP CRISTO DE LA SALUD

SECANO 2 18197, Nívar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Pistas y pabellones deportivos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## CEIP CRISTO DE LA SALUD

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:  
 Clasificación del suelo: URBANO  
 Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO SIN ESPECIFICAR

#### Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Projectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Projectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## CEIP CRISTO DE LA SALUD

### Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a alumnos

### Usuarios

- Escolares

## CEIP CRISTO DE LA SALUD

### Espacios deportivos (1/1): PISTA POLIDEPORTIVA

#### Actividad principal

- VOLEIBOL
- VOLEIBOL

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Otras pistas menores a 400 m2

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 44

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 24

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 1056

Código: 18144303

## PARQUE INFANTIL

AVDA. ALFAGUARA-URB. EL TOTOBIO S/N 18197, Nívar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios singulares

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## PARQUE INFANTIL

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:  
 Clasificación del suelo: URBANO  
 Calificación del suelo: SISTEMA GRAL ESPACIOS LIBRES

#### Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Projectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Projectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## PARQUE INFANTIL

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general
- Escolares

## PARQUE INFANTIL

Espacios deportivos (1/1): PARQUE INFANTIL

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

### Pavimento

- NATURAL
- Tierra batida

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

Código: 18144304

## SENDERO CARIALFAQUI

, Nívar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL

## SENDERO CARIALFAQUI

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

#### Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m<sup>2</sup>

Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## SENDERO CARIALFAQUI

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

## SENDERO CARIALFAQUI

Espacios deportivos (1/1): SENDERO

### Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- SENDERISMO

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

### Pavimento

- OTROS PAVIMENTOS
- Otros Pavimentos

### Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

### Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >  
Longitud del tramo municipal (m) > 4000

Código: 18144305

## COMPLEJO DEPORTIVO AVENIDA DE LA ALFAGUARA

AVDA. DE LA ALFAGUARA 18 18197, Nívar (Granada)

Teléfono: 958428051

Teléfono móvil:

Fax: 958999246

Email: NIVAR@DIPGRA.ES

Web: [HTTP://AYUNTAMIENTODENIVAR.COM](http://AYUNTAMIENTODENIVAR.COM)

Otros espacios complementarios, Pistas de padel, Rocódromo, Campos de tiro

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## COMPLEJO DEPORTIVO AVENIDA DE LA ALFAGUARA

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

#### Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m<sup>2</sup>

Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## COMPLEJO DEPORTIVO AVENIDA DE LA ALFAGUARA

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

### Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general

## COMPLEJO DEPORTIVO AVENIDA DE LA ALFAGUARA

### Espacios deportivos (1/3): PISTA DE PADEL

#### Actividad principal

- PADEL
- PADEL

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

#### Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con arena

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas con pared
- FRONTONES Y OTRAS PISTAS DE PARED
- Pádel

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Largo (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Superficie (m<sup>2</sup>) > 200

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Número de paredes > 4

## COMPLEJO DEPORTIVO AVENIDA DE LA ALFAGUARA

### Espacios deportivos (2/3): ROCODROMO

#### Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- ESCALADA DEPORTIVA

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

#### Pavimento

- SINTETICOS
- Sintetico rigido

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Estructuras artificiales de escalada
- Muro de escalada

#### Equipamiento

Espacio convencional singular : Estructura artificial de escalada > Superficie de escalada (m<sup>2</sup>) > 31

## COMPLEJO DEPORTIVO AVENIDA DE LA ALFAGUARA

### Espacios deportivos (3/3): CAMPO TIRO CON ARCO

#### Actividad principal

- TIRO CON ARCO
- TIRO EN SALA

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

#### Pavimento

- NATURAL
- Tierra estabilizada

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Campos de tiro
- Campo de tiro con arco

#### Equipamiento

Espacio convencional singular : Campos de tiro > Longitud (m) > 20

Espacio convencional singular : Campos de tiro > Superficie (m<sup>2</sup>) > 700