

Código: 18115201

## POLIDEPORTIVO DE LACHAR

Real s/n 18327, Láchar (Granada)

Teléfono: 958457005

Teléfono móvil:

Fax: 958457100

Email: [alcaldialachar@gmail.com](mailto:alcaldialachar@gmail.com)

Web:

Otros espacios complementarios, Campos de fútbol, Pistas de padel, Pistas y pabellones deportivos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## POLIDEPORTIVO DE LACHAR

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE LACHAR  
 Clasificación del suelo: EQUIPAMIENTO DEPORTIVO  
 Calificación del suelo: URBANO

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar:  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	20 m	m
	Dimensión patios	3X3 m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10,50 m	3,5 m
	Nº max de plantas	3	1
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	1,40 m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	2,40	
	Uso residencial	2,40m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	3 m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		AS	DEPORTIVO

## POLIDEPORTIVO DE LACHAR

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

### Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)
- Servicios generales: Bar

## POLIDEPORTIVO DE LACHAR

### Espacios deportivos (1/4): CAMPO DE FÚTBOL

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

#### Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con caucho o similar

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Campos
- CAMPOS ESPECIALIZADOS Y OTROS CAMPOS
- Campo de fútbol

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Campos >  
Largo (m) > 105

Espacio convencional reglado : Campos >  
Ancho (m) > 60

Espacio convencional reglado : Campos >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 6300

## POLIDEPORTIVO DE LACHAR

### Espacios deportivos (2/4): PISTA PADEL

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

#### Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con arena

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas con pared
- FRONTONES Y OTRAS PISTAS DE PARED
- Pádel

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Largo (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Superficie (m<sup>2</sup>) > 200

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Número de paredes > 4

## POLIDEPORTIVO DE LACHAR

### Espacios deportivos (3/4): PISTA POLIDEPORTIVA 1

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 44

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 22

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 968

## POLIDEPORTIVO DE LACHAR

Espacios deportivos (4/4): PISTA POLIDEPORTIVA 2

### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 44

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 22

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 968

Código: 18115202

## C.E.I.P. FRANCISCO HURTADO

C/NUEVA S/N 18327, Láchar (Granada)

Teléfono: 958457100

Teléfono móvil:

Fax: 958893849

Email: [alcaldialachar@gmail.com](mailto:alcaldialachar@gmail.com)

Web: [18005608.averroes@juntadeandalucia.es](mailto:18005608.averroes@juntadeandalucia.es)

Pistas y pabellones deportivos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## C.E.I.P. FRANCISCO HURTADO

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE LACHAR  
 Clasificación del suelo: EQUIPAMIENTO DOCENTE  
 Calificación del suelo: URBANO

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar:  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## C.E.I.P. FRANCISCO HURTADO

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles

### Usuarios

- Escolares

### Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)
- Salud y estética: Enfermería
- Servicios generales: Sala de exposiciones

## C.E.I.P. FRANCISCO HURTADO

### Espacios deportivos (1/1): PISTA POLIDEPORTIVA

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 44

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 22

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 968

Código: 18115203

## ESCUELA DE EQUITACION DIEGO ROMERO

C/TIERNO GALVAN 5 18327, Láchar (Granada)

Teléfono: 958457261

Teléfono móvil:

Fax:

Email: [naranjitolachar@hotmail.com](mailto:naranjitolachar@hotmail.com)

Web:

Otros espacios complementarios, Pistas de hípica

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- PROPIEDAD PRIVADA
- DEPORTIVOS EMPRESAS

## ESCUELA DE EQUITACION DIEGO ROMERO

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU LACHAR  
 Clasificación del suelo: AMPLIACION DEL CASCO  
 Calificación del suelo: URBANO

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 1200M2  
 Parcela mínima: 200 M2 m<sup>2</sup>  
 Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	20 m	19 m
	Dimensión patios	3 m	475 m
ALTURAS	Altura máxima en m	10,50 m	5 m
	Nº max de plantas	3	2
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## ESCUELA DE EQUITACION DIEGO ROMERO

### Régimen de acceso

- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio

### Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles

### Usuarios

- Deportistas en general

### Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Servicios generales: Aula de formación
- Servicio de mantenimiento: Taller de mantenimiento
- Servicios generales: Zona infantil

## ESCUELA DE EQUITACION DIEGO ROMERO

### Espacios deportivos (1/2): ESCUELA DE EQUITACION

#### Actividad principal

- HÍPICA
- DOMA CLÁSICA

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

#### Pavimento

- NATURAL
- Tierra

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Espacios de hípica
- Picadero

#### Equipamiento

Espacio convencional singular : Espacio de hípica > Longitud (m) > 61

Espacio convencional singular : Espacio de hípica > Anchura (m) > 20

Espacio convencional singular : Espacio de hípica > Superficie (m<sup>2</sup>) > 1200

## ESCUELA DE EQUITACION DIEGO ROMERO

Espacios deportivos (2/2): ESCUELA ECUESTRE

### Actividad principal

- HÍPICA
- DOMA CLÁSICA

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Espacios de hípica
- Otras pistas

### Equipamiento

Espacio convencional singular : Espacio de hípica > Longitud (m) > 14,75

Espacio convencional singular : Espacio de hípica > Anchura (m) > 19,5

Espacio convencional singular : Espacio de hípica > Superficie (m<sup>2</sup>) > 287,63

Código: 18115204

## POLIDEPORTIVO DE PEÑUELAS

C/ REDONDA. ESQUINA C/ LACHAR 18327, Láchar (Granada)

Teléfono: 958457005

Teléfono móvil:

Fax: 958457100

Email: ALCALDIA.LACHAR@GMAIL.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Campos de fútbol, Pistas y pabellones deportivos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## POLIDEPORTIVO DE PEÑUELAS

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU LACHAR  
 Clasificación del suelo: URBANO  
 Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar:  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	3,3 m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	3,3 m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## POLIDEPORTIVO DE PEÑUELAS

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

### Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)

## POLIDEPORTIVO DE PEÑUELAS

### Espacios deportivos (1/2): CAMPO DE FÚTBOL

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

#### Pavimento

- NATURAL
- Tierra estabilizada

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Campos
- CAMPOS ESPECIALIZADOS Y OTROS CAMPOS
- Campo de fútbol

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Campos > Largo (m) > 63

Espacio convencional reglado : Campos > Ancho (m) > 105

Espacio convencional reglado : Campos > Superficie (m<sup>2</sup>) > 6615

## POLIDEPORTIVO DE PEÑUELAS

### Espacios deportivos (2/2): PISTA POLIDEPORTIVA

#### Actividad principal

- BALONMANO
- BALONMANO

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 44

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 22

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 968

Código: 18115205

## C.P.R. LOS PINARES

C/ESCUELAS S/N 18328, Láchar (Granada)

Teléfono: 958519024

Teléfono móvil:

Fax:

Email: 18601333.averroes@juntadeandalucia.es

Web: 18601333.averroes@juntadeandalucia.es

Pistas y pabellones deportivos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- UNIVERSIDADES PUBLICAS
- ADMINISTRACION AUTONOMICA
- CC.AA

## C.P.R. LOS PINARES

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE LACHAR  
 Clasificación del suelo: URBANO  
 Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO DOCENTE

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar:  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## C.P.R. LOS PINARES

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles

### Usuarios

- Escolares

### Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)
- Salud y estética: Enfermería
- Servicios generales: Salón de actos

## C.P.R. LOS PINARES

### Espacios deportivos (1/1): PISTA POLIDEPORTIVA

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 44

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 22

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 968

Código: 18115206

**GIMNASIO OLIMPIC (BAJA 03/02/2020) YA NO EXISTE**

C/ REAL 6 BAJO 18327, Láchar (Granada)

Teléfono: 958457249

Teléfono móvil:

Fax: 958457249

Email:

Web:

Otros espacios complementarios, Salas

**Tipo de gestor**

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- PROPIEDAD PRIVADA
- DEPORTIVOS EMPRESAS

GIMNASIO OLIMPIC (BAJA 03/02/2020) YA NO EXISTE

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA  
APLICABLE AL SOLAR

### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE LACHAR

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: AMPLIACION DE CASCO

### Condiciones urbanísticas

#### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

#### Parcelación

Superficie del solar: 286

Parcela mínima: 150 m<sup>2</sup>

Proyectado: 286.70 m<sup>2</sup>

### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	100 %	100 %
	Fondo máximo edificable	20 m	20 m
	Dimensión patios	3X3 m	0 m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	2,70 m
	Nº max de plantas		1
	Planta baja incluido semisótano	m	2,70 m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## GIMNASIO OLIMPIC (BAJA 03/02/2020) YA NO EXISTE

### Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia

### Usuarios

- Deportistas en general

## GIMNASIO OLIMPIC (BAJA 03/02/2020) YA NO EXISTE

Espacios deportivos (1/1): SALA MUSCULACION

### Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL  
(MANTENIMIENTO)

### Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

### Pavimento

- SINTETICOS
- Otros pavimentos sinteticos

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA ESPECIALIZADA Y OTRAS SALAS
- Sala equipada

### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala >  
Largo (m) > 20

Espacio convencional reglado : Sala >  
Ancho (m) > 14

Espacio convencional reglado : Sala >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 280

Código: 18115207

## SENDERO RUTA DEL PINAR

, Láchar (Granada)

Teléfono: 958457005

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## SENDERO RUTA DEL PINAR

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU LACHAR

Clasificación del suelo: SIST ESPACIOS LIBRES ECOLOGIC AMBIENTALES

Calificación del suelo: NO URBANO

#### Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m<sup>2</sup>

Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## SENDERO RUTA DEL PINAR

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## SENDERO RUTA DEL PINAR

Espacios deportivos (1/1): SENDERO RUTA DEL PINAR

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

### Pavimento

- NATURAL
- Tierra

### Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

### Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >  
Longitud del tramo municipal (m) > 2000

Código: 18115208

## PABELLON MUNICIPAL MULTIUSOS LACHAR

26 DE JULIO S/N 18327, Láchar (Granada)

Teléfono: 958457100

Teléfono móvil:

Fax:

Email: ALCALDIA.LACHAR@GMAIL.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Pistas y pabellones deportivos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## PABELLON MUNICIPAL MULTIUSOS LACHAR

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU LACHAR  
 Clasificación del suelo: URBANO  
 Calificación del suelo: EQUIP. SOCIO-CULTURAL

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

##### Parcelación

Superficie del solar: 973  
 Parcela mínima: 100 m<sup>2</sup>  
 Proyectado: 928 m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	100 %	100 %
	Fondo máximo edificable	----- m	45 m
	Dimensión patios	----- m	45 m
ALTURAS	Altura máxima en m	10,5 m	4,5 m
	Nº max de plantas	3	1
	Planta baja incluido semisótano	----- m	----- m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	1,4 m	----- m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	2,4	0,95
	Uso residencial	2,4m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	0,95m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	----- m	----- m
	Otros retranqueos	-----	-----
TIPOLOGÍA		SC	SC

## PABELLON MUNICIPAL MULTIUSOS LACHAR

### Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación interior
- Visitantes/Espectadores: Aseos adaptados (al menos uno)

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Cumplimiento normativa técnica

- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia

### Usuarios

- Deportistas en general

### Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)

## PABELLON MUNICIPAL MULTIUSOS LACHAR

### Espacios deportivos (1/1): PABELLON MUNICIPAL

#### Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

#### Pavimento

- BALDOSAS SIMILAR
- Baldosa Ceramica

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 21,15

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 43,87

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 928

Código: 18115209

## PABELLON MULTIUSOS MUNICIPAL PEÑUELAS

LUNA 1 18328, Láchar (Granada)

Teléfono: 958457100

Teléfono móvil:

Fax:

Email: ALCALDIA.LACHAR@GMAIL.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Pistas y pabellones deportivos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## PABELLON MULTIUSOS MUNICIPAL PEÑUELAS

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU LACHAR  
 Clasificación del suelo: URBANO  
 Calificación del suelo: EQUIP. SOCIO-CULTURAL

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

##### Parcelación

Superficie del solar: 1888 M2  
 Parcela mínima: 100 M2 m<sup>2</sup>  
 Proyectado: 687 M2 m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	100 %	100 %
	Fondo máximo edificable	----- m	34 m
	Dimensión patios	----- m	----- m
ALTURAS	Altura máxima en m	10.5 m	4,5 m
	Nº max de plantas	3	1
	Planta baja incluido semisótano	----- m	----- m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	1,4 m	----- m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	1.6	0,95
	Uso residencial	1,6m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	0,95m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	----- m	m
	Otros retranqueos	-----	
TIPOLOGÍA		SC	SC

## PABELLON MULTIUSOS MUNICIPAL PEÑUELAS

### Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación interior
- Visitantes/Espectadores: Aseos adaptados (al menos uno)

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Cumplimiento normativa técnica

- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia

### Usuarios

- Deportistas en general

### Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)

## PABELLON MULTIUSOS MUNICIPAL PEÑUELAS

Espacios deportivos (1/1): PABELLON MULTIUSOS

### Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 400 a 800 m<sup>2</sup>

### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 20,2

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 34

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 687

Código: 18115210

## SENDERO SL-A 275 RUTA DEL SEÑORIO DE LACHAR

AVDA. DE ANDALUCIA 8 18327, Láchar (Granada)

Teléfono: 958457100

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## SENDERO SL-A 275 RUTA DEL SEÑORIO DE LACHAR

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

#### Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m<sup>2</sup>

Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## SENDERO SL-A 275 RUTA DEL SEÑORIO DE LACHAR

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## SENDERO SL-A 275 RUTA DEL SEÑORIO DE LACHAR

Espacios deportivos (1/1): SENDERO RUTA DEL SEÑORIO DE LACHAR

### Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- SENDERISMO

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

### Pavimento

- NATURAL
- Arena

### Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

### Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >  
Longitud del tramo municipal (m) > 8600