

Código: 18106701

## CAMPO DE FUTBOL DE JATAR

CAMINO DE LAS CAMPIÑUELAS S/N 18127, Jatar (Granada)

Teléfono: 958359036

Teléfono móvil:

Fax: 958359036

Email: [ayuntamientojatar@gmail.com](mailto:ayuntamientojatar@gmail.com)

Web: [www.villadejatar.es](http://www.villadejatar.es)

Otros espacios complementarios, Campos de fútbol

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## CAMPO DE FUTBOL DE JATAR

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS DE ARENAS DEL REY

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Suministro de agua

##### Parcelación

Superficie del solar: 4295

Parcela mínima: NO SE ESTABLECE m<sup>2</sup>

Proyectado: 4295 m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	NP %	NP %
	Fondo máximo edificable	NP m	NP m
	Dimensión patios	NP m	NP m
ALTURAS	Altura máxima en m	NP m	NP m
	Nº max de plantas	2	1
	Planta baja incluido semisótano	NP m	NP m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	NP m	NP m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	SEGÚN NECE	SEGÚN NECE
	Uso residencial	NPm <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	NPm <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	SEGÚN NECE m	SEGÚN NECE m
	Otros retranqueos	NP	
TIPOLOGÍA		SEGÚN NECE	SEGÚN NECE

## CAMPO DE FUTBOL DE JATAR

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles

### Usuarios

- Deportistas en general

## CAMPO DE FUTBOL DE JATAR

Espacios deportivos (1/1): CAMPO DE FUTBOL

### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

### Pavimento

- NATURAL
- Arena

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Campos
- CAMPOS ESPECIALIZADOS Y OTROS CAMPOS
- Campo de fútbol 7

### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Campos >  
Largo (m) > 80

Espacio convencional reglado : Campos >  
Ancho (m) > 39

Espacio convencional reglado : Campos >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 3120

Código: 18106702

## CPR LOS RIOS

AVDA. ANDALUCIA S/N 18127, Jatar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios complementarios, Pistas y pabellones deportivos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## CPR LOS RIOS

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NORMAS SUBSIDIARIAS

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 2364

Parcela mínima: N.P. m<sup>2</sup>

Proyectado: 1300 m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	NP %	NP %
	Fondo máximo edificable	NP m	NP m
	Dimensión patios	NP m	NP m
ALTURAS	Altura máxima en m	NP m	NP m
	Nº max de plantas	2	NP
	Planta baja incluido semisótano	NP m	NP m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	NP m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	SEGÚN NECE	RESULTANTE
	Uso residencial	NPm <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	SEGUN PLAN m
	Otros retranqueos	SEGUN PLAN	
TIPOLOGÍA		SEGÚN NECESIDADES	

## CPR LOS RIOS

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Escolares

## CPR LOS RIOS

### Espacios deportivos (1/1): PISTA POLIDEPORTIVA

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Otras pistas mayores o iguales 400 m2

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 1300

Código: 18106703

## PARQUE INFANTIL

AVDA ANDALUCIA S/N 18127, Jatar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios singulares

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## PARQUE INFANTIL

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS  
 Clasificación del suelo: URBANO  
 Calificación del suelo: ESPACIO LIBRE

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 150  
 Parcela mínima: NP m<sup>2</sup>  
 Proyectado: 150 m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## PARQUE INFANTIL

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general
- Escolares

## PARQUE INFANTIL

Espacios deportivos (1/1): PARQUE INFANTIL

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- Es parcial o insuficiente

### Pavimento

- NATURAL
- Arena

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

Código: 18106704

## PABELLON CUBIERTO

BARRIO ALTO S/N 18127, Jatar (Granada)

Teléfono: 958359036

Teléfono móvil:

Fax: 958359036

Email:

Web:

Otros espacios complementarios, Pistas de padel, Piscinas, Pistas y pabellones deportivos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## PABELLON CUBIERTO

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNS DE ARENAS DEL REY

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 1465,34

Parcela mínima: NO SE ESTABLECE m<sup>2</sup>

Proyectado: 1465,34 m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	NP %	NP %
	Fondo máximo edificable	NP m	38 m
	Dimensión patios	NP m	NP m
ALTURAS	Altura máxima en m	NP m	NP m
	Nº max de plantas	2	1
	Planta baja incluido semisótano	NP m	0 m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	NP m	0 m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	CASA DE GU	0
	Uso residencial	CASA DE GUm <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	0m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	NP m	0 m
	Otros retranqueos	NP	NP
TIPOLOGÍA		SEGÚN	SEGÚN
		NECESIDADES	NECESIDADES

## PABELLON CUBIERTO

### Régimen de acceso

- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio
- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio
- Libre: Libre gratuito

### Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles

### Usuarios

- Deportistas en general
- Deportistas de competición
- Escolares

### Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)
- Salud y estética: Enfermería

## PABELLON CUBIERTO

Espacios deportivos (1/4): PABELLON CUBIERTO

### Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

### Pavimento

- SINTETICOS
- Otros pavimentos sinteticos

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 1000 m<sup>2</sup> o mayor

### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 44

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 32

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 1380

## PABELLON CUBIERTO

### Espacios deportivos (2/4): PISCINA

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- Es parcial o insuficiente

#### Pavimento

- BALDOSAS SIMILAR
- Loseta

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Vaso recreativo

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 15

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m<sup>2</sup>) > 150

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 200

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 0,8

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Rebosadero del vaso > Lineal en pared >

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Pavimento recinto de vasos > Hierba artificial >

## PABELLON CUBIERTO

Espacios deportivos (3/4): PISCINA DE CHAPOTEO

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- Es parcial o insuficiente

### Pavimento

- BALDOSAS SIMILAR
- Loseta

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Vaso de chapoteo

## PABELLON CUBIERTO

### Espacios deportivos (4/4): PISTA DE PADEL

#### Actividad principal

- PADEL
- PADEL

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

#### Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con caucho o similar

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas con pared
- FRONTONES Y OTRAS PISTAS DE PARED
- Pádel

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Largo (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Superficie (m<sup>2</sup>) > 200

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Número de paredes > 4

Código: 18106705

## EDIFICIO DE USOS MULTIPLES

AVDA DE LAS PEÑUELAS S/N 18127, Jatar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Salas

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES

### NORMATIVA URBANÍSTICA VIGENTE CON APROBACIÓN DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS  
 Clasificación del suelo: URBANO  
 Calificación del suelo: RESIDENCIAL

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 400  
 Parcela mínima: 100 m<sup>2</sup>  
 Proyectado: 400 m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	100 %	100 %
	Fondo máximo edificable	NP m	NP m
	Dimensión patios	3 m	NP m
ALTURAS	Altura máxima en m	7 m	7 m
	Nº max de plantas	2	2
	Planta baja incluido semisótano	NP m	NP m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	NP m	NP m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	SEGÚN NECE	RESULTANTE
	Uso residencial	NPm <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	NPm <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	NP m	NP m
	Otros retranqueos	NP	NP
TIPOLOGÍA		SEGÚN NECESIDADES	SEGÚN NECESIDADES

## EDIFICIO DE USOS MULTIPLES

### Régimen de acceso

- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio
- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## EDIFICIO DE USOS MULTIPLES

### Espacios deportivos (1/1): SALA

#### Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA ESPECIALIZADA Y OTRAS SALAS
- Sala equipada

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 90

Código: 18106706

## PARQUE BIOSALUDABLE

AVDA. DE ANDALUCIA S/N 18127, Jatar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios singulares

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## PARQUE BIOSALUDABLE

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS  
 Clasificación del suelo: SUELO URBANO  
 Calificación del suelo: ESPACIO LIBRE

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 120  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Proyectado: 120 m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

## PARQUE BIOSALUDABLE

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## PARQUE BIOSALUDABLE

Espacios deportivos (1/1): PARQUE BIOSALUDABLE

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- Es parcial o insuficiente

### Pavimento

- NATURAL
- Arena

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables