

Código: 18704001

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

Carretera del Pantano s/n 18192, Dúdar (Granada)

Teléfono: 958485119

Teléfono móvil:

Fax: 958485119

Email: ayuntadudar@hotmail.com

Web:

Otros espacios complementarios, Pistas y pabellones deportivos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NN.SS. Dúdar
 Clasificación del suelo: Urbano
 Calificación del suelo: Equipamiento Deportivo

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 1000,00
 Parcela mínima: 100 m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	70 %	70 %
	Fondo máximo edificable	100%-3M m	m
	Dimensión patios	3 ó H/2 m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	7 m	m
	Nº max de plantas	2	
	Planta baja incluido semisótano	5,20 m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	result.	
	Uso residencial	result.m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	2 m	m
	Otros retranqueos	3	
TIPOLOGÍA		adosada	

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles

Usuarios

- Deportistas en general

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL

Espacios deportivos (1/1): PISTA POLIDEPORTIVA

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Estado de uso

- EN USO
- Normal

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 400 a 800 m²

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 40

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 800

Canastas: 1 (Bueno)

Colchonetas: 5 (Bueno)

Vallas y Obstáculos: 6 (Bueno)

Código: 18704002

SALON DE USOS MULTIPLES

Plaza Mayor 1 18192, Dúdar (Granada)

Teléfono: 958485119

Teléfono móvil:

Fax: 958485119

Email: ayuntadudar@hotmail.com

Web:

Otros espacios complementarios, Salas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

SALON DE USOS MULTIPLES

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NN.SS. De Dúdar
 Clasificación del suelo: Urbano consolidado
 Calificación del suelo: equipamiento institucional

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 149,66
 Parcela mínima: catastral m²
 Proyecto: 149,66 m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	100 %	100 %
	Fondo máximo edificable	libre m	17010 m
	Dimensión patios	3 o h/2 m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	7 m	6,50 m
	Nº max de plantas	2	1
	Planta baja incluido semisótano	m	6,5 m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	1,10 m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	resultante	1 m ² /m ²
	Uso residencial	resultantem ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	no m	no m
	Otros retranqueos	libre fon	no
TIPOLOGÍA		manzana cerrada	manzana cerrada

SALON DE USOS MULTIPLES

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicios generales: Salón de actos

SALON DE USOS MULTIPLES

Espacios deportivos (1/1): SALA

Actividad principal

- OTRAS ACTIVIDADES FISICO DEPORTIVAS
- EXPRESIÓN CORPORAL

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- BALDOSAS SIMILAR
- Baldosa asfáltica

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA POLIVALENTE
- Sala polivalente de 100 m hasta 200 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala > Largo (m) > 8,2

Espacio convencional reglado : Sala > Ancho (m) > 17

Espacio convencional reglado : Sala > Superficie (m²) > 139,4

Código: 18704003

PARQUE SAN BLAS

, Dúdar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PARQUE SAN BLAS

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS
 Clasificación del suelo: SUELO URBANO CONSOLIDADO
 Calificación del suelo: URBANO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:
 Parcela mínima: m²
 Projectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Projectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PARQUE SAN BLAS

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Escolares

PARQUE SAN BLAS

Espacios deportivos (1/1): Parque Infantil

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- Es parcial o insuficiente

Pavimento

- NATURAL
- Otros

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

Código: 18704004

PARQUE MARIA LUISA

Carretera del Pantano , Dúdar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PARQUE MARIA LUISA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS
 Clasificación del suelo: URBANO NUEVO ENSANCHE
 Calificación del suelo: URBANO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:
 Parcela mínima: m²
 Projectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Projectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PARQUE MARIA LUISA

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Escolares

PARQUE MARIA LUISA

Espacios deportivos (1/1): Parque Infantil

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

Código: 18704005

SENDERO RUTA TURISTICA ALFANEVADA

, Dúdar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

SENDERO RUTA TURISTICA ALFANEVADA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

SENDERO RUTA TURISTICA ALFANEVADA

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

SENDERO RUTA TURISTICA ALFANEVADA

Espacios deportivos (1/1): SENDERO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >
Longitud del tramo municipal (m) > 5944

Código: 18704006

SENDERO CUESTA DE LAS CABRAS

, Dúdar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

SENDERO CUESTA DE LAS CABRAS

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

SENDERO CUESTA DE LAS CABRAS

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

SENDERO CUESTA DE LAS CABRAS

Espacios deportivos (1/1): SENDERO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

Código: 18704007

SENDERO CAMINO DE BELEN

, Dúdar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

SENDERO CAMINO DE BELEN

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

SENDERO CAMINO DE BELEN

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

SENDERO CAMINO DE BELEN

Espacios deportivos (1/1): SENDERO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

Código: 18704008

SENDERO RUTA CIRCULAR DUDAR LA PEZA

, Dúdar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

SENDERO RUTA CIRCULAR DUDAR LA PEZA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

SENDERO RUTA CIRCULAR DUDAR LA PEZA

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

SENDERO RUTA CIRCULAR DUDAR LA PEZA

Espacios deportivos (1/1): SENDERO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

Código: 18704009

SENDERO CAMINO DEL NORTE

, Dúdar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

SENDERO CAMINO DEL NORTE

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

SENDERO CAMINO DEL NORTE

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

SENDERO CAMINO DEL NORTE

Espacios deportivos (1/1): SENDERO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

Código: 18704010

PARQUE BIOSALUDABLE (DAR BAJA)

Barranco Fiñana , Dúdar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PARQUE BIOSALUDABLE (DAR BAJA)

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: ESPACIO LIBRE EN SUELO PUBLICO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PARQUE BIOSALUDABLE (DAR BAJA)

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

PARQUE BIOSALUDABLE (DAR BAJA)

Espacios deportivos (1/1): PARQUE BIOSALUDABLE

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- SINTETICOS
- Otros pavimentos sinteticos

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables

Código: 18704011

CASAS DE LOS MAESTROS

CARRETERA PANTANO 5 y 7 18192, Dúdar (Granada)

Teléfono: 958485119

Teléfono móvil:

Fax:

Email: ayuntaduda@hotmail.com

Web: www.dudar.es

Salas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

CASAS DE LOS MAESTROS

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS PLANEAMIENTO

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: URBANO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 384

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	213 m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

CASAS DE LOS MAESTROS

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia

Usuarios

- Deportistas en general

CASAS DE LOS MAESTROS

Espacios deportivos (1/1): SALA PEQUEÑA

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA POLIVALENTE
- Sala polivalente de 300 m o mayor

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala >
Superficie (m²) > 482,51

Código: 18704012

CPR RIBERA DE AGUAS BLANCAS

BARRANCO FIÑANA S/N 18192, Dúdar (Granada)

Teléfono: 958485119

Teléfono móvil:

Fax:

Email: AYUNTADUDAR@HOTMAIL.COM

Web: www.duda.es

Pistas y pabellones deportivos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- UNIVERSIDADES PUBLICAS
- ADMINISTRACION AUTONOMICA
- CC.AA

CPR RIBERA DE AGUAS BLANCAS

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS PLANEAMIENTO

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: URBANO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 959,90 M2.

Parcela mínima: CATASTRAL m²

Proyectado: CATASTRAL m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	719,18 m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	240,72 m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	DOCENTE	
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		DOCENTE	

CPR RIBERA DE AGUAS BLANCAS

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a alumnos
- Libre: Libre gratuito

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia

Usuarios

- Escolares

Servicios generales

- Servicios generales: Aula de formación
- Servicios generales: Zona infantil

CPR RIBERA DE AGUAS BLANCAS

Espacios deportivos (1/1): PATIO COLEGIO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- NATURAL
- Tierra

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 400 a 800 m²

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 719,18

Código: 18704013

ZONA DEPORTIVA REINA SOFIA

BARRANCO FIÑANA S/N 18192, Dúdar (Granada)

Teléfono: 958485119

Teléfono móvil:

Fax:

Email: AYUNTADUDAR@HOTMAIL.COM

Web: WWW.DUDAR.ES

Otros espacios convencionales, Pista de petanca, Pistas y pabellones deportivos, Rocódromo, Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

ZONA DEPORTIVA REINA SOFIA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS PLANEAMIENTO

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Suministro de agua
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 261 M2.

Parcela mínima: CATASTRAL m²

Proyectado: CATASTRAL m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas	1	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	DEPORTIVO	
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		ZONA DEPORTIVA	

ZONA DEPORTIVA REINA SOFIA

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Deportistas: Permite la circulación interior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)

ZONA DEPORTIVA REINA SOFIA

Espacios deportivos (1/5): ROCODROMO

Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- ESCALADA DEPORTIVA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Estructuras artificiales de escalada
- Muro de escalada

ZONA DEPORTIVA REINA SOFIA

Espacios deportivos (2/5): PARQUE BIOSALUDABLE

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- SINTETICOS
- Otros pavimentos sinteticos

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables

ZONA DEPORTIVA REINA SOFIA

Espacios deportivos (3/5): TIROLINA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Espacios longitudinales
- OTROS ESPACIOS LONGITUDINALES
- Otros espacios longitudinales

ZONA DEPORTIVA REINA SOFIA

Espacios deportivos (4/5): PETANCA

Actividad principal

- PETANCA
- PETANCA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Pista de Petanca

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 8

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 3

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 24

ZONA DEPORTIVA REINA SOFIA

Espacios deportivos (5/5): CAMPO FUTBITO

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- NATURAL
- Arena

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Otras pistas menores a 400 m²

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista > Largo (m) > 22

Espacio convencional reglado : Pista > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista > Superficie (m²) > 220

Código: 18704014

SENDERO PASEO ALAMEDA-BATAN

CAMINO PARALELO AL RIO AGUAS BLANCAS S/N 18192, Dúdar (Granada)

Teléfono: 958485119

Teléfono móvil:

Fax:

Email: AYUNTADUDAR@HOTMAIL.COM

Web: WWW.DUDAR.ES

Senderos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

SENDERO PASEO ALAMEDA-BATAN

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNS DE DUDAR

Clasificación del suelo: NO URBANIZABLE

Calificación del suelo: COMPLEJO SERRANO DE INTERES AMBIENTAL

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Suministro de agua

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	ZONA	ZONA
	Uso residencial	PEATO m ² /m ²	PEATO m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

SENDERO PASEO ALAMEDA-BATAN

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Deportistas: Permite la circulación interior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

SENDERO PASEO ALAMEDA-BATAN

Espacios deportivos (1/1): SENDERO PASEO ALAMEDA-BATAN

Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- SENDERISMO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >
Longitud del tramo municipal (m) > 2000

Código: 18704015

SENDERO CAMINO DE LOS ENAMORADOS

CAUCE RIO AGUAS BLANCAS (MARGEN IZQUIERDO) S/N 18192, Dúdar (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email: AYUNTADUDAR@HOTMAIL.COM

Web: WWW.DUDAR.ES

Senderos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

SENDERO CAMINO DE LOS ENAMORADOS

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS DE DUDAR

Clasificación del suelo: NO URBANIZABLE

Calificación del suelo: COMPLEJO SERRANO DE INTERES AMBIENTAL

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: 1.050.00 m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	PEATONAL	PEATONAL
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

SENDERO CAMINO DE LOS ENAMORADOS

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Deportistas: Permite la circulación interior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

SENDERO CAMINO DE LOS ENAMORADOS

Espacios deportivos (1/1): SENDERO CAMINO DE LOS ENAMORADOS

Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- SENDERISMO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Tierra estabilizada

Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Urbano (SU)

Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >
Longitud del tramo municipal (m) > 1050