

Código: 18065201

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

C/ERAS S/N 18567, Dehesas Viejas (Granada)

Teléfono: 958585102

Teléfono móvil:

Fax: 958395037

Email: DEHESASVIEJAS@DIPGRA.ES

Web: WWW.DEHESASVIEJAS.ES

Otros espacios complementarios, Campos de fútbol, Pista de petanca, Piscinas, Pistas y pabellones deportivos, Rocódromo, Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU
 Clasificación del suelo: URBANO
 Calificación del suelo: EQUIPAMIENTOS

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar:
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	100 %	100 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	9 m	3 m
	Nº max de plantas	3	1
	Planta baja incluido semisótano	3 m	3 m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Deportistas: Permite la circulación interior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación interior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general
- Escolares

Servicios generales

- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)
- Servicios generales: Bar
- Servicios generales: Oficinas
- Servicios generales: Restaurante
- Servicios generales: Salón de actos
- Servicios generales: Zona infantil

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (1/14): CAMPO DE FUTBOL

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- NATURAL
- Tierra estabilizada

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Campos
- CAMPOS ESPECIALIZADOS Y OTROS CAMPOS
- Campo de fútbol

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Campos >
Largo (m) > 100

Espacio convencional reglado : Campos >
Ancho (m) > 55

Espacio convencional reglado : Campos >
Superficie (m²) > 5500

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (2/14): PISTA POLIDEPORTIVA 1

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 400 a 800 m²

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 33,8

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 18

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 608,4

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (3/14): PISTA PETANCA 4

Actividad principal

- PETANCA
- PETANCA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Tierra

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Pista de Petanca

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 15,2

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 4,5

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 68,4

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (4/14): PARQUE BIOSALUDABLE

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (5/14): PISTA PETANCA 5

Actividad principal

- PETANCA
- PETANCA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Tierra estabilizada

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Pista de Petanca

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 15,2

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 4,5

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 68,4

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (6/14): PARQUE INFANTIL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Pavimento

- SINTETICOS
- Sintetico elastico

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (7/14): PISTA PATINAJE

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Pistas de monopatín y patín en línea
- Pista monopatín y patín en línea

Equipamiento

Espacio convencional singular : Pista monopatín y patín en línea > Superficie (m²) > 280

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (8/14): PISTA POLIDEPORTIVA 2

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- NO PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Mal estado

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 22,2

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 42,2

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 936,84

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (9/14): ROCODROMO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Estructuras artificiales de escalada
- Muro de escalada

Equipamiento

Espacio convencional singular : Estructura artificial de escalada > Superficie de escalada (m²) > 63

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (10/14): PISCINA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- NO PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Mal estado

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Tierra

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- VASOS DEPORTIVOS
- Vaso deportivo de 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 24,8

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 11,6

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 287,68

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Rebosadero del vaso > Puntual en pared (skimers) >

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (11/14): PISCINA CHAPOTEO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- NO PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Mal estado

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- BALDOSAS SIMILAR
- Loseta

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Vaso de chapoteo

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 3

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 15

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 0,5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Pavimento recinto de vasos > Baldosas y similares >

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (12/14): PISTA PETANCA 1

Actividad principal

- PETANCA
- PETANCA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Tierra

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Pista de Petanca

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 15,2

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 4,5

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 68,4

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (13/14): PISTA PETANCA 2

Actividad principal

- PETANCA
- PETANCA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Tierra estabilizada

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Pista de Petanca

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 15,2

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 4,5

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 68,4

COMPLEJO DEPORTIVO DEHESAS VIEJAS

Espacios deportivos (14/14): PISTA PETANCA 3

Actividad principal

- PETANCA
- PETANCA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Tierra estabilizada

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Pista de Petanca

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 15,2

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 4,5

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 68,4