

Código: 18495001

CPR Sened

Granada s/n 18518, Cogollos de Guadix (Granada)

Teléfono: 958675624

Teléfono móvil:

Fax: 958675629

Email: cogollosdeguadix@dipgra.es

Web:

Pistas de padel, Pistas y pabellones deportivos, Salas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

CPR Sened

**NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA
APLICABLE AL SOLAR**

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS
 Clasificación del suelo: Urbano
 Calificación del suelo: Equipamiento Comunitario

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 1174
 Parcela mínima: 500 m²
 Proyectado: 587 m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	50 %	50 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	11,5 m	7 m
	Nº max de plantas	1	1
	Planta baja incluido semisótano	11,5 m	7 m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	1	0,5
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	3 m	5 m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		Exenta	Exenta

CPR Sened

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Deportistas: Permite la circulación interior
- Deportistas: Vestuario adaptado (al menos uno)
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación interior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia

Usuarios

- Deportistas en general
- Escolares

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)

CPR Sened

Espacios deportivos (1/3): Pista Polideportiva

Actividad principal

- BALONCESTO
- BALONCESTO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- NO PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Mal estado

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 400 a 800 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 23

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 21

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 483

CPR Sened

Espacios deportivos (2/3): Gimnasio

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA ESPECIALIZADA Y OTRAS SALAS
- Sala equipada

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala >
Largo (m) > 12

Espacio convencional reglado : Sala >
Ancho (m) > 11

Espacio convencional reglado : Sala >
Superficie (m²) > 132

CPR Sened

Espacios deportivos (3/3): PISTA DE PADEL MUNICIPAL

Actividad principal

- PADEL
- PADEL

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas con pared
- FRONTONES Y OTRAS PISTAS DE PARED
- Pádel

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Largo (m) > 22

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Ancho (m) > 12

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Superficie (m²) > 264

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Número de paredes > 4

Código: 18495002

POLIDEPORTIVO

Granada s/n 18518, Cogollos de Guadix (Granada)

Teléfono: 958675308

Teléfono móvil:

Fax: 958675629

Email: cogollosdeguadix@dipgra.es

Web:

Campos, Otros espacios complementarios, Piscinas, Pistas y pabellones deportivos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

POLIDEPORTIVO

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNS5
 Clasificación del suelo: Urbano
 Calificación del suelo: Equipamiento Deportivo

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 5500
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: 5500 m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	6 m	m
	Nº max de plantas	1	
	Planta baja incluido semisótano	6 m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		Exenta	Exenta

POLIDEPORTIVO

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a alumnos
- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)

POLIDEPORTIVO

Espacios deportivos (1/3): Campo Fútbol

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- NO PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Inservible

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- Es parcial o insuficiente

Pavimento

- NATURAL
- Tierra batida

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Campos
- CAMPOS POLIDEPORTIVOS
- Campo polideportivo de 4000 m2 hasta 8000 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Campos > Largo (m) > 100

Espacio convencional reglado : Campos > Ancho (m) > 55

Espacio convencional reglado : Campos > Superficie (m²) > 5500

POLIDEPORTIVO

Espacios deportivos (2/3): PISTA POLIDEPORTIVA

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- NO PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Mal estado

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 40

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 25

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 1000

POLIDEPORTIVO

Espacios deportivos (3/3): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN RECREATIVA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- NO PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Vaso recreativo

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 17

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 170

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 0,9

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Rebosadero del vaso > Puntual en pared (skimers) >

Código: 18495003

Sendero Ruta del Marquesado-Valle del Zabali

PLAZA DE LA CONSTITUCION 14 18818, Cogollos de Guadix (Granada)

Teléfono: 958675308

Teléfono móvil:

Fax: 958675629

Email:

Web:

Senderos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

Sendero Ruta del Marquesado-Valle del Zabali

**NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA
APLICABLE AL SOLAR**

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

Sendero Ruta del Marquesado-Valle del Zabalí

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

Sendero Ruta del Marquesado-Valle del Zabali

Espacios deportivos (1/1): SENDERO RUTA DEL MARQUESADO

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Tierra

Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >
Longitud del tramo municipal (m) > 7900

Código: 18495004

Sendero Ruta de Jérez-Albuñan

18518, Cogollos de Guadix (Granada)

Teléfono: 958675308

Teléfono móvil:

Fax: 958675629

Email:

Web:

Senderos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

Sendero Ruta de Jérez-Albuñan

**NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA
APLICABLE AL SOLAR**

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

Sendero Ruta de Jérez-Albuñan



Sendero Ruta de Jérez-Albuñan

Espacios deportivos (1/1): Sendero Marquesado-Valle de Zabali

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Tierra

Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >
Longitud del tramo municipal (m) > 7984