

Código: 18476001

COLEGIO PUBLICO DOLORES ROMERO POZO

AVENIDA SIERRA NEVADA 47 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Salas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

COLEGIO PUBLICO DOLORES ROMERO POZO

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES DE LA VEGA

Clasificación del suelo: SUELO URBANO

Calificación del suelo: SG DOCENTE

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 3591

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	50 %	50 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	2M2/M2	
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	3 m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		USO DOTACION	

COLEGIO PUBLICO DOLORES ROMERO POZO

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Deportistas: Permite la circulación interior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación interior

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a alumnos
- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)

COLEGIO PUBLICO DOLORES ROMERO POZO

Espacios deportivos (1/2): SALA DE USOS MULTIPLES I

Actividad principal

- JUDO
- JUDO

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- OTROS PAVIMENTOS
- Tatami

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA ESPECIALIZADA Y OTRAS SALAS
- Otras salas Sup mayor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala >
Largo (m) > 7,28

Espacio convencional reglado : Sala >
Ancho (m) > 7,81

Espacio convencional reglado : Sala >
Superficie (m²) > 55,68

COLEGIO PUBLICO DOLORES ROMERO POZO

Espacios deportivos (2/2): SALA DE USOS MULTIPLES 2

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- BALDOSAS SIMILAR
- Loseta

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA ESPECIALIZADA Y OTRAS SALAS
- Otras salas Sup mayor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala >
Largo (m) > 7,28

Espacio convencional reglado : Sala >
Ancho (m) > 8,14

Espacio convencional reglado : Sala >
Superficie (m²) > 59,26

Código: 18476002

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL CENES DE LA VEGA

AVDA. DE LA CONSTITUCION S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web: WWW.CENESDELAVEGA.ES

Otros espacios complementarios, Campos de fútbol, Piscinas, Pistas y pabellones deportivos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL CENES DE LA VEGA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES DE LA VEGA

Clasificación del suelo: SUELO URBANO

Calificación del suelo: SISTEMA GENERAL DEPORTIVO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 11508

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	50 %	50 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	2M2/M2	
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	3 m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		EDIF. AISLADA	USO: DOTACION

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL CENES DE LA VEGA

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior

Régimen de acceso

- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia
- Condiciones de protección contra incendios: Bocas de incendios equipadas

Usuarios

- Deportistas en general
- Deportistas de competición

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Servicios generales: Bar

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL CENES DE LA VEGA

Espacios deportivos (1/4): CAMPO DE FUTBOL

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con caucho o similar

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Campos
- CAMPOS ESPECIALIZADOS Y OTROS CAMPOS
- Campo de fútbol

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Campos >
Largo (m) > 95

Espacio convencional reglado : Campos >
Ancho (m) > 53

Espacio convencional reglado : Campos >
Superficie (m²) > 5035

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL CENES DE LA VEGA

Espacios deportivos (2/4): PABELLON MUNICIPAL

Actividad principal

- BALONCESTO
- BALONCESTO

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- SINTETICOS
- Sintetico rigido

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 1000 m2 o mayor

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 29,7

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 44,7

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 1327,6

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL CENES DE LA VEGA

Espacios deportivos (3/4): PISCINA GRANDE

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- BALDOSAS SIMILAR
- Baldosa Ceramica

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Vaso recreativo

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 18

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 12,5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 220

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 1,8

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,1

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Rebosadero del vaso > Puntual en pared (skimers) >

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Pavimento recinto de vasos > Baldosas y similares >

POLIDEPORTIVO MUNICIPAL CENES DE LA VEGA

Espacios deportivos (4/4): PISCINA PEQUEÑA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Vaso de chapoteo

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 4,7

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 12,5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 56

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 0,5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Rebosadero del vaso > Puntual en pared (skimers) >

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Pavimento recinto de vasos > Baldosas y similares >

Código: 18476003

CENTRO SOCIO-CULTURAL CENES DE LA VEGA (DAR DE BAJA)

AVDA. DE LA CONSTITUCION S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Salas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

CENTRO SOCIO-CULTURAL CENES DE LA VEGA (DAR DE BAJA)

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU CENES DE LA VEGA

Clasificación del suelo: SUELO URBANO REGULAR

Calificación del suelo: RESIDENCIAL FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 1169,969

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	2M2/M2	
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		EDIFICACION	

CENTRO SOCIO-CULTURAL CENES DE LA VEGA (DAR DE BAJA)

Régimen de acceso

- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio

Eficiencia energética

- Energía renovable propia: Tipo de generador: Otras

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Condiciones de protección contra incendios: Detección de incendios
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Salud y estética: Enfermería

CENTRO SOCIO-CULTURAL CENES DE LA VEGA (DAR DE BAJA)

Espacios deportivos (1/1): SALA USOS MULTIPLES

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- MADERA
- Madera rígido

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA ESPECIALIZADA Y OTRAS SALAS
- Otras salas Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala >
Largo (m) > 7

Espacio convencional reglado : Sala >
Ancho (m) > 3

Espacio convencional reglado : Sala >
Superficie (m²) > 21

Código: 18476004

URBANIZACION EL ZARGAL

CALLE SANTA ANA 72 Y 74 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Pistas de padel, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION EL ZARGAL

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES DE LA VEGA

Clasificación del suelo: SUELO URBANO REGULAR

Calificación del suelo: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 3689,4784

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	50 %	50 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas	2	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	0,6	
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	3 m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		DOS LINDEROS	

URBANIZACION EL ZARGAL

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles

Usuarios

- Deportistas en general

URBANIZACION EL ZARGAL

Espacios deportivos (1/2): PISTA DE PADEL

Actividad principal

- PADEL
- PADEL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con caucho o similar

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas con pared
- FRONTONES Y OTRAS PISTAS DE PARED
- Pádel

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Largo (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Superficie (m²) > 200

URBANIZACION EL ZARGAL

Espacios deportivos (2/2): PISCINA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup mayor o igual 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 15

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 4

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 60

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 1,8

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,1

Código: 18476005

URBANIZACION VILLA DEL GENIL 2

CALLE EL ZARGAL S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION VILLA DEL GENIL 2

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES DE LA VEGA

Clasificación del suelo: SUELO URBANO REGULAR

Calificación del suelo: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 4081,6889

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	50 %	50 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas	2	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	0,6m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	3 m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		DOS LINDEROS	

URBANIZACION VILLA DEL GENIL 2

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Salud y estética: Enfermería

URBANIZACION VILLA DEL GENIL 2

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 10

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 50

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,4

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 0,9

Código: 18476006

CEIP EL ZARGAL

CALLE ZARGAL S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 637872876

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios complementarios, Pistas y pabellones deportivos, Salas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

CEIP EL ZARGAL

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES DE LA VEGA

Clasificación del suelo: SUELO URBANO

Calificación del suelo: SG DOCENTE

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 7861,3561

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	50 %	50 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	2M2/M2	
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	3 m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		RESIDENCIAL	

CEIP EL ZARGAL

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a alumnos

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Condiciones de protección contra incendios: Detección de incendios
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia
- Condiciones de protección contra incendios: Bocas de incendios equipadas

Usuarios

- Escolares

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)
- Servicios generales: Aula de formación
- Salud y estética: Enfermería
- Servicios generales: Oficinas
- Servicios generales: Sala de lectura
- Servicios generales: Salón de actos
- Servicios generales: Zona infantil

CEIP EL ZARGAL

Espacios deportivos (1/2): PISTA POLIDEPORTIVA

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 1000 m2 o mayor

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 60

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 40

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 2400

CEIP EL ZARGAL

Espacios deportivos (2/2): GIMNASIO

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- SINTETICOS
- Sintetico rigido

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA ESPECIALIZADA Y OTRAS SALAS
- Sala equipada

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala >
Largo (m) > 35

Espacio convencional reglado : Sala >
Ancho (m) > 20

Espacio convencional reglado : Sala >
Superficie (m²) > 700

Código: 18476007

HOTEL CERRO DEL SOL (ACTUALMENTE ESTA CERRADO)

CALLE SALVADOR DALI 1 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486200

Teléfono móvil:

Fax:

Email: INFO@HOTELCERRODELSOL.COM

Web: WWW.HOTELCERRODELSOL.COM

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- TURISTICOS

HOTEL CERRO DEL SOL (ACTUALMENTE ESTA CERRADO)

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES
 Clasificación del suelo: SUELO URBANO
 Calificación del suelo: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 643,7343
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	50 %	50 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas	10	
	Planta baja incluido semisótano	2 m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	0,6m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	3 m	m
	Otros retranqueos	DOS LINDER	
TIPOLOGÍA		MANZANA REGULAR	

HOTEL CERRO DEL SOL (ACTUALMENTE ESTA CERRADO)

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energía renovable propia: Tipo de generador: Otras

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Condiciones de protección contra incendios: Detección de incendios
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia
- Condiciones de protección contra incendios: Bocas de incendios equipadas

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Servicios generales: Bar
- Salud y estética: Enfermería
- Servicios generales: Restaurante

HOTEL CERRO DEL SOL (ACTUALMENTE ESTA CERRADO)

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 8

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 4

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 32

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,1

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 0,9

Código: 18476008

URBANIZACION ALARIFE

CALLE PINO S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION ALARIFE

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES
 Clasificación del suelo: SUELO URBANO REGULAR
 Calificación del suelo: RESIDENCIAL FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 2055,1421
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	2m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		MANZANA REGULAR	

URBANIZACION ALARIFE

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general

URBANIZACION ALARIFE

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 12

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 60

Código: 18476009

URBANIZACION CIUDAD DE CENES

CALLE CIPRES S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION CIUDAD DE CENES

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES

Clasificación del suelo: SUELO URBANO EN ACTUACIONES INTEGRADA

Calificación del suelo: RESIDENCIAL FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 2709,6504

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	2m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		MANZANA REDONDA	

URBANIZACION CIUDAD DE CENES

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Usuarios

- Deportistas en general

URBANIZACION CIUDAD DE CENES

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 12

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 6

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 72

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,4

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,1

Código: 18476010

URBANIZACION EL SAUCE

CALLE EL ZARGAL 2 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email:

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION EL SAUCE

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES
 Clasificación del suelo: SUELO URBANO REGULAR
 Calificación del suelo: RESIDENCIAL FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 3047,6434
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	2m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

URBANIZACION EL SAUCE

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general

URBANIZACION EL SAUCE

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 15

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 150

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,3

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,1

Código: 18476011

URBANIZACION JARDINES DEL GENIL

CAMINO DE LA VEGA S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email:

Web:

Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION JARDINES DEL GENIL

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES

Clasificación del suelo: SELO URBANO EN ACTUACIONES INTEGRADAS

Calificación del suelo: RESISENCIA FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 2244,0670

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	2m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		MANZANA REDONDA	

URBANIZACION JARDINES DEL GENIL

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Usuarios

- Deportistas en general

URBANIZACION JARDINES DEL GENIL

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 10

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 50

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 1,8

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,4

Código: 18476012

URBANIZACION LOS ABETOS 1º FASE

CALLE CERRO DEL SOL S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION LOS ABETOS 1º FASE

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES
 Clasificación del suelo: SUELO APTO PARA URBANIZAR
 Calificación del suelo: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 4367,9832
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	50 %	50 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas	2	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	0,3m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		EDIFICACION	

URBANIZACION LOS ABETOS 1º FASE

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Usuarios

- Deportistas en general

URBANIZACION LOS ABETOS 1º FASE

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 7

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 6

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 42

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,4

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,1

Código: 18476013

URBANIZACION ORENSANA MONTERREY

CALLE CERRO DEL ORO 30 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Piscinas, Pistas de tenis

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION ORENSANA MONTERREY

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES
 Clasificación del suelo: SUELO URBANO REGULAR
 Calificación del suelo: RESIDENCIAL FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 7011,1954
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	50 %	50 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	2	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	0,6m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	3 m	m
	Otros retranqueos	DOS LINDER	
TIPOLOGÍA		EDIFICACION	

URBANIZACION ORENSANA MONTERREY

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Usuarios

- Deportistas en general

URBANIZACION ORENSANA MONTERREY

Espacios deportivos (1/2): PISTA DE TENIS

Actividad principal

- TENIS
- TENIS

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Pista de Tenis

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista > Largo (m) > 30

Espacio convencional reglado : Pista > Ancho (m) > 15

Espacio convencional reglado : Pista > Superficie (m²) > 450

URBANIZACION ORENSANA MONTERREY

Espacios deportivos (2/2): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 2

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,2

Código: 18476014

URBANIZACION PIBASA

CALLE MARIA PINET 2 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION PIBASA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES

Clasificación del suelo: SUELO URBANO EN ACTUACIONES INTEGRADOS

Calificación del suelo: RESIDENCIAL FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 1932,7164

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	2m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		MANZANA REDONDA	

URBANIZACION PIBASA

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Salud y estética: Enfermería

URBANIZACION PIBASA

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Vaso de chapoteo

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 12

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 6

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 72

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,2

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,1

Código: 18476015

URBANIZACION PUEBLO MEDITERRANEO

CALLE CERRO DEL ORO S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION PUEBLO MEDITERRANEO

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES

Clasificación del suelo: SUELO URBANO EN ACTUACIONES INTEGRADAS

Calificación del suelo: RESIDENCIAL FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 7337,3781

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	2m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		MANZANA REDONDA	

URBANIZACION PUEBLO MEDITERRANEO

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general

URBANIZACION PUEBLO MEDITERRANEO

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 10

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 50

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,4

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,2

Código: 18476016

URBANIZACION PUERTO ARAN

CALLE VISTA BLANCA 37 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION PUERTO ARAN

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES
 Clasificación del suelo: SUELO URBANO REGULAR
 Calificación del suelo: RESIDENCIAL FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 1255,0845
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	2m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		MANZANA REDONDA	

URBANIZACION PUERTO ARAN

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general

URBANIZACION PUERTO ARAN

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 11

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 9

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 99

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,2

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,1

Código: 18476017

URBANIZACION RIVER LORRICK

CALLE CORTIJO DE LAS ANGUSTIAS S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION RIVER LORRICK

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES
 Clasificación del suelo: SUELO URBANO
 Calificación del suelo: RESUDENCIAL UNIFAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 3986,3703
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	50 %	50 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	2	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	0,6m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	3 m	m
	Otros retranqueos	DOS LINDER	
TIPOLOGÍA			

URBANIZACION RIVER LORRICK

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energía renovable propia: Tipo de generador: Otras

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Salud y estética: Centro médico

URBANIZACION RIVER LORRICK

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 8

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 6

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 48

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,1

Código: 18476018

URBANIZACION SIERRA NEVADA

CALLE VISTA BLANCA 33,35 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION SIERRA NEVADA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES
 Clasificación del suelo: SUELO URBANO REGULAR
 Calificación del suelo: RESIDENCIAL COMPATIBLE

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar:
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	100 %	100 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	2m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		MANZANA CERRADA	

URBANIZACION SIERRA NEVADA

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Salud y estética: Enfermería

URBANIZACION SIERRA NEVADA

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 12

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 120

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,3

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 0,9

Código: 18476019

URBANIZACION SOTOBLANCO

CALLE VERONICA S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION SOTOBLANCO

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES

Clasificación del suelo: SUELO URBANO EN ACUACIONES INTEGRADAS

Calificación del suelo: RESIDENCIAL FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 2609,9955

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	2m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

URBANIZACION SOTOBLANCO

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Salud y estética: Enfermería

URBANIZACION SOTOBLANCO

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Vaso de chapoteo

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 17

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 14

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 238

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,2

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 0,7

Código: 18476020

URBANIZACION VALLE DEL GENIL

CALLE PONTEZUELAS S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas, Pistas de tenis

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION VALLE DEL GENIL

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES
 Clasificación del suelo: SUELO NO URBANIZABLE
 Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 1441,2926
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

URBANIZACION VALLE DEL GENIL

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general

URBANIZACION VALLE DEL GENIL

Espacios deportivos (1/2): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 13

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 7

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 91

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,4

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 0,3

URBANIZACION VALLE DEL GENIL

Espacios deportivos (2/2): PISTA DE TENIS

Actividad principal

- TENIS
- TENIS

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Pista de Tenis

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 40

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 800

Código: 18476021

URBANIZACION VILLA CANTORIA

CALLE JULIO CESAR 30 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION VILLA CANTORIA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES

Clasificación del suelo: SUELO URBANO EN ACTUACIONES INTEGRADAS

Calificación del suelo: RESIDENCIAL FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 14401,9112

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	2m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		MANZANA REDONDA	

URBANIZACION VILLA CANTORIA

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Salud y estética: Enfermería

URBANIZACION VILLA CANTORIA

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 7

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 35

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,3

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,1

Código: 18476022

URBANIZACION VILLA CANTORIA 5ª FASE

CALLE CERRO DEL ORO 22 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION VILLA CANTORIA 5ª FASE

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES

Clasificación del suelo: SUELO URBANO EN ACTUACIONES INTEGRADAS

Calificación del suelo: RESIDENCIAL FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 1441,7073

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	2m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		MANZANA REDONDA	

URBANIZACION VILLA CANTORIA 5ª FASE

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Usuarios

- Deportistas en general

URBANIZACION VILLA CANTORIA 5ª FASE

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 8

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 40

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,4

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Pavimento recinto de vasos > Hierba artificial >

Código: 18476023

URBANIZACION VILLAS DEL GENIL 1

CALLE CARMEN LOPEZ UCEDA S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION VILLAS DEL GENIL 1

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES
 Clasificación del suelo: SUELO URBANO
 Calificación del suelo: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 10996,8179
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	50 %	50 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	2	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	0,6m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos	DOS LINDER	
TIPOLOGÍA			

URBANIZACION VILLAS DEL GENIL 1

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Salud y estética: Enfermería

URBANIZACION VILLAS DEL GENIL 1

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 8

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 40

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,4

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 0,9

Código: 18476024

URBANIZACION ZIRIES

CALLE JULIO CESAR 22 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENEDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION ZIRIES

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES

Clasificación del suelo: SUELO URBANO EN ACTUACIONES INTEGRADAS

Calificación del suelo: RESIDENCIAL FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 5514,1284

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	80 %	80 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	10 m	m
	Nº max de plantas	3	
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	2m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		MANZANA REDONDA	

URBANIZACION ZIRIES

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Usuarios

- Deportistas en general

URBANIZACION ZIRIES

Espacios deportivos (1/2): PISCINA I

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 3

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 3

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 9

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 0,5

URBANIZACION ZIRIES

Espacios deportivos (2/2): PISCINA II

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Otros vasos Sup menor 50 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 9

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 6

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 54

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,2

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,3

Código: 18476025

URBANIZACION PARQUE DE CENES

CALLE MARIA PINET 8 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION PARQUE DE CENES

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES
 Clasificación del suelo: ESPACIOS LIBRES PUBLICOS
 Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 707,3952
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

URBANIZACION PARQUE DE CENES

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Eficiencia energética

- Energia renovable propia: Tipo de generador: Otras

Usuarios

- Deportistas en general

URBANIZACION PARQUE DE CENES

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Vaso recreativo

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 9

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 6

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 54

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 2,2

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 1,2

Código: 18476026

PISTAS DE PADEL

ADOLFO SUAREZ S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 660330241

Teléfono móvil:

Fax:

Email: DEPORTES@CENESDELAVEGA.COM

Web:

Otros espacios complementarios, Pistas de padel

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- PROPIEDAD PRIVADA
- DEPORTIVOS EMPRESAS

PISTAS DE PADEL

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU CENES DE LA VEGA

Clasificación del suelo: SUELO URBANO

Calificación del suelo: SG DEPORTIVO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 7300

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PISTAS DE PADEL

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Deportistas: Permite la circulación interior

Régimen de acceso

- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio
- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio

Eficiencia energética

- Energía renovable propia: Tipo de generador: Placa solar térmica

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia

Usuarios

- Deportistas en general
- Deportistas de competición

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Servicios generales: Oficinas

PISTAS DE PADEL

Espacios deportivos (1/3): PISTA PADEL 1

Actividad principal

- PADEL
- PADEL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con arena

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas con pared
- FRONTONES Y OTRAS PISTAS DE PARED
- Pádel

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Largo (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Superficie (m²) > 200

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Número de paredes > 4

PISTAS DE PADEL

Espacios deportivos (2/3): PISTA PADEL 2

Actividad principal

- PADEL
- PADEL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con arena

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas con pared
- FRONTONES Y OTRAS PISTAS DE PARED
- Pádel

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Largo (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Superficie (m²) > 200

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Número de paredes > 4

PISTAS DE PADEL

Espacios deportivos (3/3): PISTA PADEL 3

Actividad principal

- PADEL
- PADEL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con arena

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas con pared
- FRONTONES Y OTRAS PISTAS DE PARED
- Pádel

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Largo (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Superficie (m²) > 200

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Número de paredes > 4

Código: 18476027

URBANIZACION CERRO DEL SOL

C/ TERMINO 30 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACION CERRO DEL SOL

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE CENES
 Clasificación del suelo: SUELO URBANO EN ACTUACION INTEGRAL
 Calificación del suelo: RESIDENCIAL FAMILIAR

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar:
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

URBANIZACION CERRO DEL SOL

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)

URBANIZACION CERRO DEL SOL

Espacios deportivos (1/1): PISCINA AIRE LIBRE

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN RECREATIVA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- BALDOSAS SIMILAR
- Baldosa Ceramica

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Vaso recreativo

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Largo (m) > 8

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Ancho (m) > 5

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Superficie (m²) > 40

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad máxima (m) > 0,8

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Profundidad mínima (m) > 3

Espacio convencional reglado : Vaso de piscina > Pavimento recinto de vasos > Baldosas y similares >

Código: 18476028

PISTA POLIDEPORTIVA

AVDA. DE LA CONSTITUCION S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Pistas y pabellones deportivos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PISTA POLIDEPORTIVA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU CENES DE LA VEGA

Clasificación del suelo: SUELO URBANO

Calificación del suelo: SG DEPORTIVO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PISTA POLIDEPORTIVA

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

PISTA POLIDEPORTIVA

Espacios deportivos (1/1): PISTA POLIDEPORTIVA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 40

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 800

Código: 18476029

PARQUE CALISTENIA

C/ ADOLFO SUAREZ S/N 18190, Cenes de la Vega (Granada)

Teléfono: 958486001

Teléfono móvil:

Fax: 958486311

Email: deportes@cenesdelavega.com

Web:

Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PARQUE CALISTENIA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU CENES DE LA VEGA

Clasificación del suelo: SUELO URBANO

Calificación del suelo: SG DEPORTIVO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 300

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PARQUE CALISTENIA

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

PARQUE CALISTENIA

Espacios deportivos (1/1): PARQUE CALISTENIA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- Es parcial o insuficiente

Pavimento

- SINTETICOS
- Sintetico rigido

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Otros espacios singulares

Equipamiento

Espacio convencional singular : Otros
espacios singulares > Superficie (m²) > 300