

Código: 18027001

## COMPLEJO DEPORTIVO CALLE BLAS INFANTE

C/BLAS INFANTE S/N 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono: 958676011

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios complementarios, Campos de fútbol, Pistas y pabellones deportivos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## COMPLEJO DEPORTIVO CALLE BLAS INFANTE

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU  
 Clasificación del suelo: URBANO-EQUIPAMIENTOS  
 Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 14150  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                   |   | Normas                         | Proyectado                     |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                         | Ocupación                               | 80 %                           | 80 %                           |
|                                   | Fondo máximo edificable                 | m                              | m                              |
|                                   | Dimensión patios                        | m                              | m                              |
| ALTURAS                           | Altura máxima en m                      | m                              | m                              |
|                                   | Nº max de plantas                       | 2                              | 1                              |
|                                   | Planta baja incluido<br>semisótano      | m                              | m                              |
|                                   | Altura semisótano a cara<br>inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                    | Uso distinto residencial                | 1                              |                                |
|                                   | Uso residencial                         | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS<br>EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                   | m                              | m                              |
|                                   | Otros retranqueos                       |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                         |   |                                |                                |

## COMPLEJO DEPORTIVO CALLE BLAS INFANTE

### Régimen de acceso

- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio

### Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Condiciones de protección contra incendios: Bocas de incendios equipadas

### Usuarios

- Deportistas en general
- Deportistas de competición
- Escolares

### Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Servicios generales: Bar
- Salud y estética: Enfermería
- Servicios generales: Restaurante

## COMPLEJO DEPORTIVO CALLE BLAS INFANTE

### Espacios deportivos (1/3): CAMPO DE FUTBOL

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

#### Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con caucho o similar

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Campos
- CAMPOS ESPECIALIZADOS Y OTROS CAMPOS
- Campo de fútbol

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Campos >  
Largo (m) > 95

Espacio convencional reglado : Campos >  
Ancho (m) > 62

Espacio convencional reglado : Campos >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 5890

## COMPLEJO DEPORTIVO CALLE BLAS INFANTE

### Espacios deportivos (2/3): PISTA POLIDEPORTIVA

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 1000 m2 o mayor

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 42

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 30

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 1260

## COMPLEJO DEPORTIVO CALLE BLAS INFANTE

### Espacios deportivos (3/3): PABELLON CUBIERTO

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

#### Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

#### Pavimento

- SINTETICOS
- Sintetico elastico

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 40

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 22

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 880

Código: 18027002

## SENDERO PR-A 155 BENALUA-GUADIX

DEL PANTANO S/N 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION GENERAL ESTADO
- OTROS

## SENDERO PR-A 155 BENALUA-GUADIX

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

#### Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m<sup>2</sup>

Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                   |   | Normas                         | Proyectado                     |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                         | Ocupación                               | %                              | %                              |
|                                   | Fondo máximo edificable                 | m                              | m                              |
|                                   | Dimensión patios                        | m                              | m                              |
| ALTURAS                           | Altura máxima en m                      | m                              | m                              |
|                                   | Nº max de plantas                       |                                |                                |
|                                   | Planta baja incluido<br>semisótano      | m                              | m                              |
|                                   | Altura semisótano a cara<br>inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                    | Uso distinto residencial                |                                |                                |
|                                   | Uso residencial                         | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS<br>EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                   | m                              | m                              |
|                                   | Otros retranqueos                       |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                         |   |                                |                                |

## SENDERO PR-A 155 BENALUA-GUADIX

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## SENDERO PR-A 155 BENALUA-GUADIX

Espacios deportivos (1/1): SENDERO PR-A 155 BENALUA-GUADIX

### Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- SENDERISMO

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Estado de uso

- EN USO
- Normal

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

### Pavimento

- NATURAL
- Tierra

### Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

### Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >  
Longitud del tramo municipal (m) > 6400

Código: 18027003

## SENDERO PR-A 156 BENALUA-BADLANDS

AVENIDA DE LA ESTACION S/N 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- OTROS

## SENDERO PR-A 156 BENALUA-BADLANDS

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

#### Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m<sup>2</sup>

Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                   |   | Normas                         | Proyectado                     |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                         | Ocupación                               | %                              | %                              |
|                                   | Fondo máximo edificable                 | m                              | m                              |
|                                   | Dimensión patios                        | m                              | m                              |
| ALTURAS                           | Altura máxima en m                      | m                              | m                              |
|                                   | Nº max de plantas                       |                                |                                |
|                                   | Planta baja incluido<br>semisótano      | m                              | m                              |
|                                   | Altura semisótano a cara<br>inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                    | Uso distinto residencial                |                                |                                |
|                                   | Uso residencial                         | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS<br>EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                   | m                              | m                              |
|                                   | Otros retranqueos                       |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                         |   |                                |                                |

## SENDERO PR-A 156 BENALUA-BADLANDS

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## SENDERO PR-A 156 BENALUA-BADLANDS

Espacios deportivos (1/1): SENDERO PR-A 156 BENALUA-BADLANDS

### Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- SENDERISMO

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Estado de uso

- EN USO
- Normal

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

### Pavimento

- NATURAL
- Tierra

### Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

### Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >  
Longitud del tramo municipal (m) > 3700

Código: 18027004

## SENDERO PR-A 159 VEGA DE BENALUA

CARRETERA MURCIA S/N 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Senderos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION GENERAL ESTADO
- OTROS

## SENDERO PR-A 159 VEGA DE BENALUA

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

#### Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m<sup>2</sup>

Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                   |   | Normas                         | Proyectado                     |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                         | Ocupación                               | %                              | %                              |
|                                   | Fondo máximo edificable                 | m                              | m                              |
|                                   | Dimensión patios                        | m                              | m                              |
| ALTURAS                           | Altura máxima en m                      | m                              | m                              |
|                                   | Nº max de plantas                       |                                |                                |
|                                   | Planta baja incluido<br>semisótano      | m                              | m                              |
|                                   | Altura semisótano a cara<br>inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                    | Uso distinto residencial                |                                |                                |
|                                   | Uso residencial                         | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS<br>EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                   | m                              | m                              |
|                                   | Otros retranqueos                       |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                         |   |                                |                                |

## SENDERO PR-A 159 VEGA DE BENALUA

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## SENDERO PR-A 159 VEGA DE BENALUA

Espacios deportivos (1/1): SENDERO PR-A 159 VEGA DE BENALÚA

### Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- SENDERISMO

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Estado de uso

- EN USO
- Normal

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

### Pavimento

- NATURAL
- Tierra

### Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

### Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >  
Longitud del tramo municipal (m) > 3600

Código: 18027005

## IES BENALÚA

BLAS INFANTE 25 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Pistas y pabellones deportivos, Salas

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- UNIVERSIDADES PUBLICAS
- ADMINISTRACION AUTONOMICA
- CC.AA

## IES BENALÚA

### NORMATIVA URBANÍSTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU  
 Clasificación del suelo: URBANO EQUIPAMIENTOS  
 Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO DOCENTE

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 7051  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Proyectado: 2350 m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                |                                      | Normas                         | Proyectado                     |
|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                      | Ocupación                            | 70 %                           | 70 %                           |
|                                | Fondo máximo edificable              | m                              | m                              |
|                                | Dimensión patios                     | m                              | m                              |
| ALTURAS                        | Altura máxima en m                   | m                              | m                              |
|                                | Nº max de plantas                    | 2                              | 2                              |
|                                | Planta baja incluido semisótano      | m                              | m                              |
|                                | Altura semisótano a cara inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                 | Uso distinto residencial             |                                |                                |
|                                | Uso residencial                      | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                | m                              | m                              |
|                                | Otros retranqueos                    |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                      |                                      |                                |                                |

## IES BENALÚA

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Condiciones de protección contra incendios: Bocas de incendios equipadas

### Usuarios

- Escolares

## IES BENALÚA

### Espacios deportivos (1/2): SALA

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

#### Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA POLIVALENTE
- Sala polivalente de 300 m o mayor

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala >  
Largo (m) > 25

Espacio convencional reglado : Sala >  
Ancho (m) > 15

Espacio convencional reglado : Sala >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 375

## IES BENALÚA

### Espacios deportivos (2/2): PISTA POLIDEPORTIVA

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 22

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 44

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 968

Código: 18027006

## NAVE DEPORTIVA ESCALADA

POL. INDUSTRIAL "EL CORDOVI", MANZANA 4, PARCELA 7 S/N 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios complementarios, Rocódromo, Salas

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- LAICOS EMPRESAS
- DEPORTIVOS ASOCIATIVOS
- ASOCIACIONES AGRUPACIONES

## NAVE DEPORTIVA ESCALADA

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE BENALÚA  
 Clasificación del suelo: URBANO-EQUIPAMIENTOS SIN ESPECIFICAR  
 Calificación del suelo:

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

##### Parcelación

Superficie del solar:  
 Parcela mínima: NO EXISTE m<sup>2</sup>  
 Proyectado: 360 m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                   |   | Normas                         | Proyectado                     |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                         | Ocupación                               | 80 %                           | 80 %                           |
|                                   | Fondo máximo edificable                 | m                              | m                              |
|                                   | Dimensión patios                        | m                              | m                              |
| ALTURAS                           | Altura máxima en m                      | m                              | m                              |
|                                   | Nº max de plantas                       | 2                              | 1                              |
|                                   | Planta baja incluido<br>semisótano      | m                              | m                              |
|                                   | Altura semisótano a cara<br>inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                    | Uso distinto residencial                | 1 M2/M2                        | 1 M2/M2                        |
|                                   | Uso residencial                         | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS<br>EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                   | m                              | m                              |
|                                   | Otros retranqueos                       |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                         |   |                                |                                |

## NAVE DEPORTIVA ESCALADA

### Régimen de acceso

- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio

### Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia

### Usuarios

- Deportistas en general

### Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Servicios generales: Bar
- Salud y estética: Enfermería

## NAVE DEPORTIVA ESCALADA

Espacios deportivos (1/2): ROCODROMO

### Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- ESCALADA DEPORTIVA

### Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

### Pavimento

- MADERA
- Madera rígido

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Estructuras artificiales de escalada
- Muro de escalada

### Equipamiento

Espacio convencional singular : Estructura artificial de escalada > Superficie de escalada (m<sup>2</sup>) > 360

## NAVE DEPORTIVA ESCALADA

Espacios deportivos (2/2): SALA

### Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA POLIVALENTE
- Sala polivalente de 300 m o mayor

### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 600

Código: 18027007

## CEIP BENALÚA

C/ ESCUELAS 7 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono: 958676011

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Pistas y pabellones deportivos, Salas

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## CEIP BENALÚA

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE BENALÚA  
 Clasificación del suelo: URBANO-EQUIPAMIENTOS  
 Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO-CENTRO DOCENTE

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 13,500  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Proyectado: 4200 m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                   |   | Normas                         | Proyectado                     |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                         | Ocupación                               | 70 %                           | 70 %                           |
|                                   | Fondo máximo edificable                 | m                              | m                              |
|                                   | Dimensión patios                        | m                              | m                              |
| ALTURAS                           | Altura máxima en m                      | m                              | m                              |
|                                   | Nº max de plantas                       | 2                              | 1                              |
|                                   | Planta baja incluido<br>semisótano      | m                              | m                              |
|                                   | Altura semisótano a cara<br>inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                    | Uso distinto residencial                |                                |                                |
|                                   | Uso residencial                         | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS<br>EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                   | m                              | m                              |
|                                   | Otros retranqueos                       |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                         |   |                                |                                |

## CEIP BENALÚA

### Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a alumnos
- Libre: Libre gratuito

### Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Condiciones de protección contra incendios: Bocas de incendios equipadas

### Usuarios

- Escolares

## CEIP BENALÚA

### Espacios deportivos (1/3): SALA

#### Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL  
(MANTENIMIENTO)

#### Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA POLIVALENTE
- Sala polivalente de 300 m o mayor

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala >  
Largo (m) > 25

Espacio convencional reglado : Sala >  
Ancho (m) > 15

Espacio convencional reglado : Sala >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 375

## CEIP BENALÚA

### Espacios deportivos (2/3): PISTA POLIDEPORTIVA

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Asfalto

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 1000 m<sup>2</sup> o mayor

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 45

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 45

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 2025

## CEIP BENALÚA

### Espacios deportivos (3/3): PISTA POLIDEPORTIVA

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 400 a 800 m<sup>2</sup>

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 36

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 18

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 648

Código: 18027008

## PISTA POLIDEPORTIVA BARRIO EL CAMARATE

C/ CAMINO LOS CORTIJOS S/N 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono: 958676011

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Pistas y pabellones deportivos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## PISTA POLIDEPORTIVA BARRIO EL CAMARATE

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE BENALÚA  
 Clasificación del suelo: URBANO-EQUIPAMIENTOS  
 Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO-DEPORTIVO

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 2700m  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Proyectado: 900 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                   |   | Normas                         | Proyectado                     |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                         | Ocupación                               | 80 %                           | 80 %                           |
|                                   | Fondo máximo edificable                 | m                              | m                              |
|                                   | Dimensión patios                        | m                              | m                              |
| ALTURAS                           | Altura máxima en m                      | m                              | m                              |
|                                   | Nº max de plantas                       | 2                              | 0                              |
|                                   | Planta baja incluido<br>semisótano      | m                              | m                              |
|                                   | Altura semisótano a cara<br>inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                    | Uso distinto residencial                |                                |                                |
|                                   | Uso residencial                         | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS<br>EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                   | m                              | m                              |
|                                   | Otros retranqueos                       |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                         |   |                                |                                |

## PISTA POLIDEPORTIVA BARRIO EL CAMARATE

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## PISTA POLIDEPORTIVA BARRIO EL CAMARATE

### Espacios deportivos (1/1): PISTA POLIDEPORTIVA

#### Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

#### Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Asfalto

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 400 a 800 m<sup>2</sup>

#### Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >  
Largo (m) > 40

Espacio convencional reglado : Pista >  
Ancho (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista >  
Superficie (m<sup>2</sup>) > 800

Código: 18027009

## PARQUE BIOSALUDABLE BLAS INFANTE

C/ BLAS INFANTE S/N 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono: 958676011

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios singulares

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## PARQUE BIOSALUDABLE BLAS INFANTE

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE BENALÚA  
 Clasificación del suelo: URBANO-ESPACIO LIBRE  
 Calificación del suelo: ZONA VERDE-PARQUE

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 100 m<sup>2</sup>  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                   |   | Normas                         | Proyectado                     |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                         | Ocupación                               | 10 %                           | 10 %                           |
|                                   | Fondo máximo edificable                 | m                              | m                              |
|                                   | Dimensión patios                        | m                              | m                              |
| ALTURAS                           | Altura máxima en m                      | m                              | m                              |
|                                   | Nº max de plantas                       | 1                              | 0                              |
|                                   | Planta baja incluido<br>semisótano      | m                              | m                              |
|                                   | Altura semisótano a cara<br>inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                    | Uso distinto residencial                |                                |                                |
|                                   | Uso residencial                         | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS<br>EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                   | m                              | m                              |
|                                   | Otros retranqueos                       |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                         |   |                                |                                |

## PARQUE BIOSALUDABLE BLAS INFANTE

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## PARQUE BIOSALUDABLE BLAS INFANTE

Espacios deportivos (1/1): PARQUE BIOSALUDABLE

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables

Código: 18027010

## PARQUE BIOSALUDABLE URB.VISTA NEVADA

CALLE VISTA NEVADA S/N 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono: 958676011

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios singulares

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## PARQUE BIOSALUDABLE URB.VISTA NEVADA

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU DE BENALÚA  
 Clasificación del suelo: URBANO-ESPACIO LIBRE  
 Calificación del suelo: ZONA VERDE-PARQUE

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 2453M2  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Proyectado: 0 m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                   |   | Normas                         | Proyectado                     |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                         | Ocupación                               | 10 %                           | 10 %                           |
|                                   | Fondo máximo edificable                 | m                              | m                              |
|                                   | Dimensión patios                        | m                              | m                              |
| ALTURAS                           | Altura máxima en m                      | m                              | m                              |
|                                   | Nº max de plantas                       | 1                              | 0                              |
|                                   | Planta baja incluido<br>semisótano      | m                              | m                              |
|                                   | Altura semisótano a cara<br>inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                    | Uso distinto residencial                |                                |                                |
|                                   | Uso residencial                         | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS<br>EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                   | m                              | m                              |
|                                   | Otros retranqueos                       |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                         |   |                                |                                |

## PARQUE BIOSALUDABLE URB.VISTA NEVADA

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## PARQUE BIOSALUDABLE URB.VISTA NEVADA

Espacios deportivos (1/2): PARQUE BIOSALUDABLE

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables

## PARQUE BIOSALUDABLE URB.VISTA NEVADA

### Espacios deportivos (2/2): PARQUE INFANTIL

#### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

#### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

#### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

#### Pavimento

- SINTETICOS
- Sintetico elastico

#### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

Código: 18027011

## SENDERO SL-A 279 RUTA DE LOS MIRADORES DE BENALUA

PLAZA DE LA IGLESIA S/N 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono: 958676011

Teléfono móvil:

Fax: 958676245

Email:

Web:

Senderos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## SENDERO SL-A 279 RUTA DE LOS MIRADORES DE BENALUA

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

#### Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m<sup>2</sup>

Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                   |   | Normas                         | Proyectado                     |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                         | Ocupación                               | %                              | %                              |
|                                   | Fondo máximo edificable                 | m                              | m                              |
|                                   | Dimensión patios                        | m                              | m                              |
| ALTURAS                           | Altura máxima en m                      | m                              | m                              |
|                                   | Nº max de plantas                       |                                |                                |
|                                   | Planta baja incluido<br>semisótano      | m                              | m                              |
|                                   | Altura semisótano a cara<br>inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                    | Uso distinto residencial                |                                |                                |
|                                   | Uso residencial                         | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS<br>EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                   | m                              | m                              |
|                                   | Otros retranqueos                       |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                         |   |                                |                                |

## SENDERO SL-A 279 RUTA DE LOS MIRADORES DE BENALUA

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## SENDERO SL-A 279 RUTA DE LOS MIRADORES DE BENALUA

Espacios deportivos (1/1): SENDERO SL-A 279 RUTA DE LOS MIRADORES DE BENALUA

### Actividad principal

- MONTAÑA Y ESCALADA
- SENDERISMO

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Estado de uso

- EN USO
- Normal

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

### Pavimento

- NATURAL
- Tierra

### Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

### Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >  
Longitud del tramo municipal (m) > 5600

Código: 18027012

## SENDERO BENALUA-CORTIJO LUCHENA-BENALUA

AZUCARERA 1 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono: 958676011

Teléfono móvil:

Fax: 958676245

Email:

Web:

Senderos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## SENDERO BENALUA-CORTIJO LUCHENA-BENALUA

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

#### Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m<sup>2</sup>

Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                   |   | Normas                         | Proyectado                     |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                         | Ocupación                               | %                              | %                              |
|                                   | Fondo máximo edificable                 | m                              | m                              |
|                                   | Dimensión patios                        | m                              | m                              |
| ALTURAS                           | Altura máxima en m                      | m                              | m                              |
|                                   | Nº max de plantas                       |                                |                                |
|                                   | Planta baja incluido<br>semisótano      | m                              | m                              |
|                                   | Altura semisótano a cara<br>inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                    | Uso distinto residencial                |                                |                                |
|                                   | Uso residencial                         | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS<br>EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                   | m                              | m                              |
|                                   | Otros retranqueos                       |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                         |   |                                |                                |

## SENDERO BENALUA-CORTIJO LUCHENA-BENALUA

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## SENDERO BENALUA-CORTIJO LUCHENA-BENALUA

Espacios deportivos (1/1): SENDERO BENALUA-CORTIJO  
LUCHENA-BENALUA

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

### Pavimento

- NATURAL
- Tierra

### Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Pequeño recorrido (PR)

### Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >  
Longitud del tramo municipal (m) > 10600

Código: 18027013

## SENDERO BENALUA-SAN TORCUATO

AZUCARERA 1 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono: 958676011

Teléfono móvil:

Fax: 958676245

Email:

Web:

Senderos

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## SENDERO BENALUA-SAN TORCUATO

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

#### Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m<sup>2</sup>

Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                   |   | Normas                         | Proyectado                     |
|-----------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                         | Ocupación                               | %                              | %                              |
|                                   | Fondo máximo edificable                 | m                              | m                              |
|                                   | Dimensión patios                        | m                              | m                              |
| ALTURAS                           | Altura máxima en m                      | m                              | m                              |
|                                   | Nº max de plantas                       |                                |                                |
|                                   | Planta baja incluido<br>semisótano      | m                              | m                              |
|                                   | Altura semisótano a cara<br>inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                    | Uso distinto residencial                |                                |                                |
|                                   | Uso residencial                         | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS<br>EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                   | m                              | m                              |
|                                   | Otros retranqueos                       |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                         |   |                                |                                |

## SENDERO BENALUA-SAN TORCUATO

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## SENDERO BENALUA-SAN TORCUATO

Espacios deportivos (1/1): SENDERO BENALUA-SAN TORCUATO

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

### Pavimento

- NATURAL
- Tierra

### Tipo de espacio

- NO CONVENCIONAL - AREA DE ACTIVIDAD TERRESTRE
- Senderos
- Sendero Local (SL)

### Equipamiento

Área de actividad terrestre : Senderos >  
Longitud del tramo municipal (m) > 6000

Código: 18027014

## PARQUE BIOSALUDABLE

TARAMBOLO 9 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono: 958676011

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios singulares

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## PARQUE BIOSALUDABLE

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU BENALUA  
 Clasificación del suelo: URBANO  
 Calificación del suelo: ESPACIO-LIBRE PARQUE

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 35  
 Parcela mínima: m<sup>2</sup>  
 Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                |                                      | Normas                         | Proyectado                     |
|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                      | Ocupación                            | 100 %                          | 100 %                          |
|                                | Fondo máximo edificable              | m                              | m                              |
|                                | Dimensión patios                     | m                              | m                              |
| ALTURAS                        | Altura máxima en m                   | m                              | m                              |
|                                | Nº max de plantas                    |                                |                                |
|                                | Planta baja incluido semisótano      | m                              | m                              |
|                                | Altura semisótano a cara inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                 | Uso distinto residencial             |                                |                                |
|                                | Uso residencial                      | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                | m                              | m                              |
|                                | Otros retranqueos                    |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                      |                                      |                                |                                |

## PARQUE BIOSALUDABLE

### Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Deportistas: Permite la circulación interior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación interior

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## PARQUE BIOSALUDABLE

Espacios deportivos (1/1): PARQUE BIOSALUDABLE

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables

Código: 18027015

## PARQUE TARAMBOLO ALTO

TARAMBOLO 136B 18510, Benalúa (Granada)

Teléfono: 958676011

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Otros espacios singulares

### Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

## PARQUE TARAMBOLO ALTO

### NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

#### Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: PGOU BENALUA

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: RESIDENCIAL

#### Condiciones urbanísticas

##### Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

##### Parcelación

Superficie del solar: 480 M2.

Parcela mínima: m<sup>2</sup>

Proyectado: m<sup>2</sup>

#### Condiciones de la edificación

|                                |                                      | Normas                         | Proyectado                     |
|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| OCUPACIÓN                      | Ocupación                            | 100 %                          | 100 %                          |
|                                | Fondo máximo edificable              | m                              | m                              |
|                                | Dimensión patios                     | m                              | m                              |
| ALTURAS                        | Altura máxima en m                   | m                              | m                              |
|                                | Nº max de plantas                    |                                |                                |
|                                | Planta baja incluido semisótano      | m                              | m                              |
|                                | Altura semisótano a cara inf.forjado | m                              | m                              |
| EDIFICABILIDAD                 | Uso distinto residencial             |                                |                                |
|                                | Uso residencial                      | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> | m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> |
| SITUACION DE LAS EDIFICACIONES | Retranqueos a fachada                | m                              | m                              |
|                                | Otros retranqueos                    |                                |                                |
| TIPOLOGÍA                      |                                      |                                |                                |

## PARQUE TARAMBOLO ALTO

### Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Deportistas: Permite la circulación interior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación interior

### Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

### Usuarios

- Deportistas en general

## PARQUE TARAMBOLO ALTO

Espacios deportivos (1/2): PARQUE INFANTIL

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Pavimento

- SINTETICOS
- Sintetico elastico

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

## PARQUE TARAMBOLO ALTO

Espacios deportivos (2/2): PARQUE BIOSALUDABLE

### Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

### Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

### Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables