

Código: 18068001

CPR LAS RAMBLAS (LOS CASTILLAS)

LAS RAMBLAS 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax: 958826657

Email: deportealbunol@yahoo.es

Web: deportealbunol.blogspot.com

Pistas y pabellones deportivos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

CPR LAS RAMBLAS (LOS CASTILLAS)

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NN.SS. ALBUÑOL

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

CPR LAS RAMBLAS (LOS CASTILLAS)

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a alumnos
- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Escolares

CPR LAS RAMBLAS (LOS CASTILLAS)

Espacios deportivos (1/1): PATIO

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS
PISTAS
- Otras pistas menores a 400 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 300

Código: 18068002

CPR LAS RAMBLAS (EL POZUELO)

LA IGLESIA S/N 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826069

Teléfono móvil:

Fax:

Email: deportealbunol@yahoo.es

Web: WWW.ALBUNOL.ES

Pistas y pabellones deportivos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

CPR LAS RAMBLAS (EL POZUELO)

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NN SS ALBUÑOL

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

CPR LAS RAMBLAS (EL POZUELO)

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Deportistas: Permite la circulación interior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación interior

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a alumnos
- Libre: Libre gratuito

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Condiciones de protección contra incendios: Detección de incendios
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia
- Condiciones de protección contra incendios: Bocas de incendios equipadas

Usuarios

- Escolares

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)
- Servicios generales: Salón de actos

CPR LAS RAMBLAS (EL POZUELO)

Espacios deportivos (1/1): PATIO EL POZUELO

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS
PISTAS
- Otras pistas menores a 400 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 23

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 230

Código: 18068003

CEIP VIRGEN DEL MAR

EL CERRO 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax: 958826657

Email:

Web:

Otros espacios complementarios, Pistas y pabellones deportivos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

CEIP VIRGEN DEL MAR

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

CEIP VIRGEN DEL MAR

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a alumnos
- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Escolares

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)
- Movilidad: Transporte colectivo (estación o parada de transporte colectivo en las inmediaciones de la instalación)

CEIP VIRGEN DEL MAR

Espacios deportivos (1/1): PISTA POLIDEPORTIVA

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Regular

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- BALDOSAS SIMILAR
- Baldosa Ceramica

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 37

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 19

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 703

Código: 18068004

CAMPO DE FÚTBOL MUNICIPAL

CARRETERA DE ALMERIA S/N 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax:

Email: deportealbunol@yahoo.es

Web: deportealbuno.blogspot.com

Otros espacios complementarios, Campos de fútbol

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

CAMPO DE FÚTBOL MUNICIPAL

NORMATIVA URBANÍSTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NORMAS SUBSIDIARIAS DE ALBUÑOL

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 8092,98

Parcela mínima: 100 m²

Proyectado: 257,90 m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	100 %	100 %
	Fondo máximo edificable	- m	8 m
	Dimensión patios	3 m	- m
ALTURAS	Altura máxima en m	13,50+15% m	3,5 m
	Nº max de plantas	B+3	1
	Planta baja incluido semisótano	4,5 m	- m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	1,5 m	- m
	EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	RESULTANTE
	Uso residencial	RESULTANTEm ² /m ²	-m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	- m	- m
	Otros retranqueos	-	-
TIPOLOGÍA		EQUIPAMIENTO	EQ.DEPORTIVO



CAMPO DE FÚTBOL MUNICIPAL

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Bocas de incendios equipadas

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)
- Servicios generales: Bar
- Salud y estética: Enfermería
- Servicios generales: Oficinas

CAMPO DE FÚTBOL MUNICIPAL

Espacios deportivos (1/1): CAMPO DE FUTBOL

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con caucho o similar

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Campos
- CAMPOS ESPECIALIZADOS Y OTROS CAMPOS
- Campo de fútbol

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Campos >
Largo (m) > 100

Espacio convencional reglado : Campos >
Ancho (m) > 60

Espacio convencional reglado : Campos >
Superficie (m²) > 6000

Código: 18068005

CENTRO DEPORTIVO ALBUÑOL

INSTITUTO S/N 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax: 958826657

Email: deportealbunol@yahoo.es

Web: deportealbunol.blogspot.com

Otros espacios complementarios, Pistas y pabellones deportivos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

CENTRO DEPORTIVO ALBUÑOL

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NORMAS SUBSIDIARIAS DE ALBUÑOL

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 1,347,80

Parcela mínima: 100 m²

Proyectado: 1,336,75 m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	100 %	100 %
	Fondo máximo edificable	- m	- m
	Dimensión patios	3 m	- m
ALTURAS	Altura máxima en m	13,50+15% m	8,00 m
	Nº max de plantas	B+3	1
	Planta baja incluido semisótano	4,50 m	- m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	1,5 m	- m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	RESULTANTE	RESULTANTE
	Uso residencial	RESULTANTEm ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	- m	- m
	Otros retranqueos	-	-
TIPOLOGÍA		EQUIPAMIENTO	EQUIP. DEPORTIVO

CENTRO DEPORTIVO ALBUÑOL

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Condiciones de protección contra incendios: Detección de incendios
- Condiciones de protección contra incendios: Bocas de incendios equipadas

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Salud y estética: Enfermería
- Servicios generales: Oficinas
- Servicios generales: Zona infantil

CENTRO DEPORTIVO ALBUÑOL

Espacios deportivos (1/2): PISTA POLIDEPORTIVA CUBIERTA

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 1000 m2 o mayor

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 43

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 25

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 1075

CENTRO DEPORTIVO ALBUÑOL

Espacios deportivos (2/2): PISTA POLIDEPORTIVA

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 43

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 44,5

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 1913,5

Código: 18068006

IES LA CONTRAVIESA

C/INSTITUTO S/N 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax: 958826657

Email: deportealbunol@yahoo.es

Web:

Otros espacios complementarios, Pistas y pabellones deportivos, Salas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- UNIVERSIDADES PUBLICAS
- ADMINISTRACION AUTONOMICA
- CC.AA

IES LA CONTRAVIESA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NORMAS SUBSIDIARIAS DE ALBUÑOL

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 4.638,68

Parcela mínima: 100 m²

Proyectado: 871,78 m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	100 %	100 %
	Fondo máximo edificable	- m	- m
	Dimensión patios	3 m	- m
ALTURAS	Altura máxima en m	13,50+15% m	- m
	Nº max de plantas	B+3	-
	Planta baja incluido semisótano	4,50 m	- m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	1,50 m	- m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	RESULTANTE	-
	Uso residencial	RESULTANTEm ² /m ²	-m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	- m	- m
	Otros retranqueos	-	-
TIPOLOGÍA		EQUIPAMIENTO	EQUIPAMIENTO

IES LA CONTRAVIESA

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a alumnos
- Libre: Libre gratuito

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Condiciones de protección contra incendios: Detección de incendios
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia
- Condiciones de protección contra incendios: Bocas de incendios equipadas

Usuarios

- Escolares

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)
- Salud y estética: Enfermería
- Servicios generales: Sala de exposiciones
- Servicios generales: Oficinas
- Servicios generales: Sala de lectura
- Servicios generales: Zona infantil

IES LA CONTRAVIESA

Espacios deportivos (1/2): PISTA POLIDEPORTIVA

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 800 a 1000 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 44

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 22

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 968

IES LA CONTRAVIESA

Espacios deportivos (2/2): GIMNASIO

Actividad principal

- GIMNASIA
- AEROBIC

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- SINTETICOS
- Sintetico rigido

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA POLIVALENTE
- Sala polivalente de 200 m hasta 300 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala >
Largo (m) > 18

Espacio convencional reglado : Sala >
Ancho (m) > 11

Espacio convencional reglado : Sala >
Superficie (m²) > 268

Código: 18068007

PISTA POLIDEPORTIVA LOS CASTILLAS

CARRETERA DE ALMERIA S/N 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax: 958826657

Email: deportealbunol@yahoo.es

Web: deportealbunol.logspot.com

Pistas y pabellones deportivos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PISTA POLIDEPORTIVA LOS CASTILLAS

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NORMAS SUBSIDIARIAS DE ALBUÑOL

Clasificación del suelo: NO URBANIZABLE (ADJUNTO PERMISO)

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 1,200

Parcela mínima: - m²

Proyectado: 1,200 m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PISTA POLIDEPORTIVA LOS CASTILLAS

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general
- Escolares

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)
- Servicios generales: Zona infantil

PISTA POLIDEPORTIVA LOS CASTILLAS

Espacios deportivos (1/1): PISTA POLIDEPORTIVA

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 400 a 800 m²

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 32

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 19

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 608

Código: 18068008

PISTA POLIDEPORTIVA LA RABITA

LA FUENTE S/N 18760, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax: 958826657

Email: deportealbunol@yahoo.es

Web: WWW.ALBUNOL.ES

Otros espacios complementarios, Pistas y pabellones deportivos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PISTA POLIDEPORTIVA LA RABITA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NORMAS SUBSIDIARIAS DE ALBUÑOL

Clasificación del suelo: RUSTICO (CONCESION)

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar: 1450

Parcela mínima: __ m²

Proyectado: __ m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	- %	- %
	Fondo máximo edificable	- m	- m
	Dimensión patios	- m	- m
ALTURAS	Altura máxima en m	- m	m
	Nº max de plantas	-	-
	Planta baja incluido semisótano	- m	- m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	- m	- m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	-	-
	Uso residencial	-m ² /m ²	-m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	- m	- m
	Otros retranqueos	-	-
TIPOLOGÍA		-	



PISTA POLIDEPORTIVA LA RABITA

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Deportistas: Permite la circulación interior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación interior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)
- Salud y estética: Enfermería

PISTA POLIDEPORTIVA LA RABITA

Espacios deportivos (1/1): PISTA CUBIERTA

Actividad principal

- VOLEIBOL
- VOLEIBOL

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Asfalto

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 400 a 800 m²

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 40

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 800

Código: 18068009

PARQUE BIOSALUDABLE Y PARQUE INFANTIL ALBUÑOL

18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax: 958826657

Email:

Web:

Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PARQUE BIOSALUDABLE Y PARQUE INFANTIL ALBUÑOL

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NORMAS SUBSIDIARIAS DE ALBUÑOL

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PARQUE BIOSALUDABLE Y PARQUE INFANTIL ALBUÑOL

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

PARQUE BIOSALUDABLE Y PARQUE INFANTIL ALBUÑOL

Espacios deportivos (1/2): PARQUE INFANTIL

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- Es parcial o insuficiente

Pavimento

- NATURAL
- Tierra

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

PARQUE BIOSALUDABLE Y PARQUE INFANTIL ALBUÑOL

Espacios deportivos (2/2): PARQUE BIOSALUDABLE

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Tierra

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables

Código: 18068010

PARQUE INFANTIL LA RABITA

EXPLANADA DEL MAR S/N 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax: 958826657

Email:

Web:

Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PARQUE INFANTIL LA RABITA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NORMAS SUBSIDIARIAS DE ALBUÑOL

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PARQUE INFANTIL LA RABITA

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

PARQUE INFANTIL LA RABITA

Espacios deportivos (1/1): PARQUE INFANTIL

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

Código: 18068011

PARQUE INFANTIL EL POZUELO

PASEO MARITIMO S/N 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax: 958826657

Email: deportealbunol@yahoo.es

Web: WWW.ALBUNOL.ES

Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PARQUE INFANTIL EL POZUELO

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NORMAS SUBSIDIARIAS DE ALBUÑOL

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PARQUE INFANTIL EL POZUELO

Accesibilidad/Supresión de barreras arquitectónicas

- Deportistas: Permite la circulación exterior
- Deportistas: Permite la circulación interior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación exterior
- Visitantes/Espectadores: Permite la circulación interior

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

PARQUE INFANTIL EL POZUELO

Espacios deportivos (1/1): PARQUE INFANTIL

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite entrenamientos

Pavimento

- NATURAL
- Tierra

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

Código: 18068012

PARQUE INFANTIL PIJIROS

C/ PIJIROS 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax: 958826657

Email:

Web:

Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PARQUE INFANTIL PIJIROS

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NORMAS SUBSIDIARIAS DE ALBUÑOL

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PARQUE INFANTIL PIJIROS

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

PARQUE INFANTIL PIJIROS

Espacios deportivos (1/2): PARQUE INFANTIL

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Arena

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

PARQUE INFANTIL PIJIROS

Espacios deportivos (2/2): PARQUE MAYORES

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables

Código: 18068013

PARQUE INFANTIL LOS CASTILLAS

Cortijo Los Castillas S/N 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax: 958826657

Email:

Web:

Otros espacios complementarios, Otros espacios singulares

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PARQUE INFANTIL LOS CASTILLAS

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NORMAS SUBSIDIARIAS DE ALBUÑOL

Clasificación del suelo: NO URBANIZABLE

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 1,200

Parcela mínima: m²

Proyectado: 1,200 m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PARQUE INFANTIL LOS CASTILLAS

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general

PARQUE INFANTIL LOS CASTILLAS

Espacios deportivos (1/2): PARQUE INFANTIL LOS CASTILLAS

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- SINTETICOS
- Sintetico elastico

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Infantiles

PARQUE INFANTIL LOS CASTILLAS

Espacios deportivos (2/2): PARQUE BIOSALUDABLE LOS CASTILLAS

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- SINTETICOS
- Sintetico elastico

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL SINGULAR
- Otros espacios singulares
- Parques Biosaludables

Código: 18068014

URBANIZACIÓN ALPUJAMAR

18700, Albuñol (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email:

Web:

Piscinas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- ADMINISTRACION LOCAL
- NO DEPORTIVOS
- RESIDENCIALES

URBANIZACIÓN ALPUJAMAR

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NORMAS SUBSIDIARIAS DE ALBUÑOL

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

URBANIZACIÓN ALPUJAMAR

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a residentes

URBANIZACIÓN ALPUJAMAR

Espacios deportivos (1/1): PISCINA

Actividad principal

- NATACIÓN
- NATACIÓN

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- BALDOSAS SIMILAR
- Baldosa Ceramica

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Vasos de piscina
- OTROS VASOS
- Vaso recreativo

Código: 18068015

CEIP NATALIO RIVAS

CARRETERA DEL VISILLO 8 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono:

Teléfono móvil:

Fax:

Email: deportealbunol@yahoo.es

Web:

Otros espacios complementarios, Pistas y pabellones deportivos, Salas

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

CEIP NATALIO RIVAS

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NORMAS SUBSIDIARIAS DE ALBUÑOL

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: EQUIPAMIENTO

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad
- Alumbrado público

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas	B+3	
	Planta baja incluido semisótano	4,5 m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

CEIP NATALIO RIVAS

Régimen de acceso

- Restringido: Restringido a alumnos
- Libre: Libre gratuito

Cumplimiento normativa técnica

- Condiciones de protección contra incendios: Extintores portátiles
- Condiciones de protección contra incendios: Detección de incendios
- Reglamento de espectáculos públicos: Alumbrado de emergencia
- Condiciones de protección contra incendios: Bocas de incendios equipadas

Usuarios

- Escolares

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Servicios generales: Control de acceso
- Salud y estética: Enfermería
- Servicios generales: Sala de lectura

CEIP NATALIO RIVAS

Espacios deportivos (1/3): PISTA POLIDEPORTIVA

Actividad principal

- GIMNASIA
- GIMNASIA GENERAL
(MANTENIMIENTO)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- Es parcial o insuficiente

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Asfalto

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 1000 m2 o mayor

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 44

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 25

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 1125

CEIP NATALIO RIVAS

Espacios deportivos (2/3): GIMNASIO

Actividad principal

- GIMNASIA
- AEROBIC

Cerramiento

- RECINTO CERRADO
- Cerrado fijo (cerramiento tradicional)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- SINTETICOS
- Sintetico rigido

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Salas
- SALA POLIVALENTE
- Sala polivalente de 100 m hasta 200 m

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Sala >
Largo (m) > 12

Espacio convencional reglado : Sala >
Ancho (m) > 11,5

Espacio convencional reglado : Sala >
Superficie (m²) > 138

CEIP NATALIO RIVAS

Espacios deportivos (3/3): PATIO

Actividad principal

- OTRAS ACTIVIDADES FISICO DEPORTIVAS
- EXPRESIÓN CORPORAL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Sólo cubierto (con abertura lateral)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS ESPECIALIZADAS Y OTRAS PISTAS
- Otras pistas menores a 400 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista > Largo (m) > 37

Espacio convencional reglado : Pista > Ancho (m) > 7

Espacio convencional reglado : Pista > Superficie (m²) > 259

Código: 18068016

PISTAS DE PADEL

CARRETERA DE ALMERIA S/N 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax: 958826057

Email: deportealbunol@yahoo.es

Web:

Pistas de padel

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PISTAS DE PADEL

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NN SS ALBUÑOL

Clasificación del suelo: URBANO

Calificación del suelo: EQUIPAMIENTOS

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 600

Parcela mínima: 100 m²

Proyectado: 400 m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	100 %	100 %
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	9 m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	13,50 m	3 m
	Nº max de plantas	4	
	Planta baja incluido semisótano	4,5 m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	1,5 m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial	RESULTANTE	
	Uso residencial	RESULTANTE m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA		EQUIPAMIENTO	EQUIPAMIENTO

PISTAS DE PADEL

Régimen de acceso

- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio

Usuarios

- Deportistas en general
- Escolares

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Servicios generales: Bar
- Salud y estética: Enfermería
- Servicios generales: Zona infantil

PISTAS DE PADEL

Espacios deportivos (1/2): PISTA PADEL 1

Actividad principal

- PADEL
- PADEL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con arena

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas con pared
- FRONTONES Y OTRAS PISTAS DE PARED
- Pádel

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Largo (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Superficie (m²) > 200

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Número de paredes > 4

PISTAS DE PADEL

Espacios deportivos (2/2): PISTA PADEL 2

Actividad principal

- PADEL
- PADEL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con arena

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas con pared
- FRONTONES Y OTRAS PISTAS DE PARED
- Pádel

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Largo (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Superficie (m²) > 200

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Número de paredes > 4

Código: 18068017

PISTA POLIDEPORTIVA EL POZUELO

PARAJE LA RAMBLA S/N 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax: 958826657

Email: deportealbunol@yahoo.es

Web:

Pistas y pabellones deportivos

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PISTA POLIDEPORTIVA EL POZUELO

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NN SS ALBUÑOL
 Clasificación del suelo: NO URBANIZABLE
 Calificación del suelo: PROTECCION GENERAL

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Suministro de agua
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 1000
 Parcela mínima: 7500 m²
 Proyectado: 1000 m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	2 m	0 m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PISTA POLIDEPORTIVA EL POZUELO

Régimen de acceso

- Libre: Libre gratuito

Usuarios

- Deportistas en general
- Escolares

PISTA POLIDEPORTIVA EL POZUELO

Espacios deportivos (1/1): PISTA POLIDEPORTIVA

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL SALA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- HORMIGONES AGLOMERADOS
- Hormigon con tratamiento superficial

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas
- PISTAS POLIDEPORTIVAS
- Pista Polideportiva de 1000 m² o mayor

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista >
Largo (m) > 50

Espacio convencional reglado : Pista >
Ancho (m) > 30

Espacio convencional reglado : Pista >
Superficie (m²) > 1500

Código: 18068018

PISTA PADEL LA RABITA

C/CARRETERA S/N 18710, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax:

Email: DEPORTEALBUNOL@YAHOO.ES

Web: WWW.ALBUNOL.ES

Pistas de padel

Tipo de gestor

- PROPIEDAD PUBLICA
- CTD
- ADMINISTRACION LOCAL EDUCATIVO
- AYUNTAMIENTO

PISTA PADEL LA RABITA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta: NNSS
 Clasificación del suelo: NO URBANIZABLE
 Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

- Calzada pavimentada
- Encintado de aceras
- Suministro de agua
- Alcantarillado
- Electricidad

Parcelación

Superficie del solar: 450
 Parcela mínima: m²
 Proyectado: 450 m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

PISTA PADEL LA RABITA

Régimen de acceso

- Libre: Libre pagando cuota periódica de abono o socio

Usuarios

- Deportistas en general

Servicios generales

- Servicio de mantenimiento: Almacén general
- Movilidad: Aparcamiento (propio o en las inmediaciones)
- Salud y estética: Enfermería
- Movilidad: Transporte colectivo (estación o parada de transporte colectivo en las inmediaciones de la instalación)

PISTA PADEL LA RABITA

Espacios deportivos (1/1): PISTA DE PADEL

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Iluminación

- PERMITE EL USO NOCTURNO
- Permite competición

Pavimento

- HIERBA ARTIFICIAL
- Con arena

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Pistas con pared
- FRONTONES Y OTRAS PISTAS DE PARED
- Pádel

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Largo (m) > 20

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Ancho (m) > 10

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Superficie (m²) > 200

Espacio convencional reglado : Pista con pared > Número de paredes > 4

Código: 18068019

ZONA DEPORTIVA PLAYA EL POZUELO

Calle Alfonso Zamora s/nº 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax:

Email: deporte@albunol.es

Web: www.albunol.es

Campos

Tipo de gestor

· PROPIEDAD PUBLICA

ZONA DEPORTIVA PLAYA EL POZUELO

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

ZONA DEPORTIVA PLAYA EL POZUELO



ZONA DEPORTIVA PLAYA EL POZUELO

Espacios deportivos (1/2): PISTA VOLEY PLAYA

Actividad principal

- VOLEIBOL
- VOLEY PLAYA

Postes: 2 (Bueno)

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Estado de uso

- EN USO
- Normal

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Arena

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Campos
- CAMPOS ESPECIALIZADOS Y OTROS CAMPOS
- Otros campos Sup. Menor 2000 m2

ZONA DEPORTIVA PLAYA EL POZUELO

Espacios deportivos (2/2): Campo Fútbol Playa

Actividad principal

- FÚTBOL
- FÚTBOL PLAYA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Estado de uso

- EN USO
- Normal

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- NATURAL
- Arena

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Campos
- CAMPOS ESPECIALIZADOS Y OTROS CAMPOS
- Otros campos Sup. Menor 2000 m2

Porterías: 2 (Bueno)

Código: 18068020

ZONA DEPORTIVA PLAYA LEVANTE LA RABITA

Pase Marítimo s/nº 18700, Albuñol (Granada)

Teléfono: 958826060

Teléfono móvil:

Fax:

Email: deporte@albunol.es

Web: www.albunol.es

Campos

Tipo de gestor

· PROPIEDAD PUBLICA

ZONA DEPORTIVA PLAYA LEVANTE LA RABITA

NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE CON APROBACION DEFINITIVA APLICABLE AL SOLAR

Situación Urbanística

Planteamiento que le afecta:

Clasificación del suelo:

Calificación del suelo:

Condiciones urbanísticas

Condiciones del Solar

Parcelación

Superficie del solar:

Parcela mínima: m²

Proyectado: m²

Condiciones de la edificación

		Normas	Proyectado
OCUPACIÓN	Ocupación	%	%
	Fondo máximo edificable	m	m
	Dimensión patios	m	m
ALTURAS	Altura máxima en m	m	m
	Nº max de plantas		
	Planta baja incluido semisótano	m	m
	Altura semisótano a cara inf.forjado	m	m
EDIFICABILIDAD	Uso distinto residencial		
	Uso residencial	m ² /m ²	m ² /m ²
SITUACION DE LAS EDIFICACIONES	Retranqueos a fachada	m	m
	Otros retranqueos		
TIPOLOGÍA			

ZONA DEPORTIVA PLAYA LEVANTE LA RABITA



ZONA DEPORTIVA PLAYA LEVANTE LA RABITA

Espacios deportivos (1/2): Pista Voley Playa 1

Actividad principal

- VOLEIBOL
- VOLEY PLAYA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Estado de uso

- EN USO
- Normal

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- OTROS PAVIMENTOS
- Otros Pavimentos

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Campos
- CAMPOS ESPECIALIZADOS Y OTROS CAMPOS
- Otros campos Sup. Menor 2000 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Campos >
Largo (m) > 16

Espacio convencional reglado : Campos >
Ancho (m) > 8

Postes: 2 (Bueno)

ZONA DEPORTIVA PLAYA LEVANTE LA RABITA

Espacios deportivos (2/2): Pista Voley Playa 2

Actividad principal

- VOLEIBOL
- VOLEY PLAYA

Cerramiento

- ESPACIO ABIERTO
- Aire libre (no dispone de cubierta)

Conservación del pavimento

- PERMITE LA PRACTICA DEPORTIVA
- Bueno

Estado de uso

- EN USO
- Normal

Iluminación

- NO PERMITE EL USO NOCTURNO
- No hay iluminación

Pavimento

- OTROS PAVIMENTOS
- Otros Pavimentos

Tipo de espacio

- CONVENCIONAL REGLADO
- Campos
- CAMPOS ESPECIALIZADOS Y OTROS CAMPOS
- Otros campos Sup. Menor 2000 m2

Equipamiento

Espacio convencional reglado : Campos >
Largo (m) > 16

Espacio convencional reglado : Campos >
Ancho (m) > 8

Espacio convencional reglado : Campos >
Superficie (m²) > 128

Postes: 2 (Bueno)